



**6 Pièces**

**180 m<sup>2</sup>**

**Réf. V1697SJ**

**2 400 000 €**

**Eze**

Maison à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

John Taylor vous propose à la vente une Villa qui vous séduira par sa vue panoramique sur la baie ainsi que sur la mer mais aussi par sa situation géographique car implantée à seulement 5 minutes à pied de la plage, au calme total et proche des commerces de Beaulieu-sur-Mer. Cette villa d'environ 180 m<sup>2</sup> propose sur 3 niveaux, un séjour double donnant sur un balcon, 3 chambres, une véranda et deux terrasses. Toutes les pièces principales bénéficient de la vue dégagée sur la mer. Présence d'une piscine extérieure, d'une cave, de 2 places de parking extérieur ainsi qu'un garage de type box fermé ...

For sale a villa that will seduce you with its panoramic view of the bay and the sea, but also with its location because located only 5 minutes walk from the beach, in a very quiet place and close to the shops of Beaulieu-sur-Mer. This villa of approximately 180 m<sup>2</sup> offers on 3 levels, a double living room opening onto a balcony, 3 bedrooms, a veranda and two terraces. All the main rooms have a clear view of the sea. There is an outdoor swimming pool, a cellar, 2 outdoor parking spaces and a garage for a third large vehicle. Building permit validated for renovation. Great potential for this villa ...

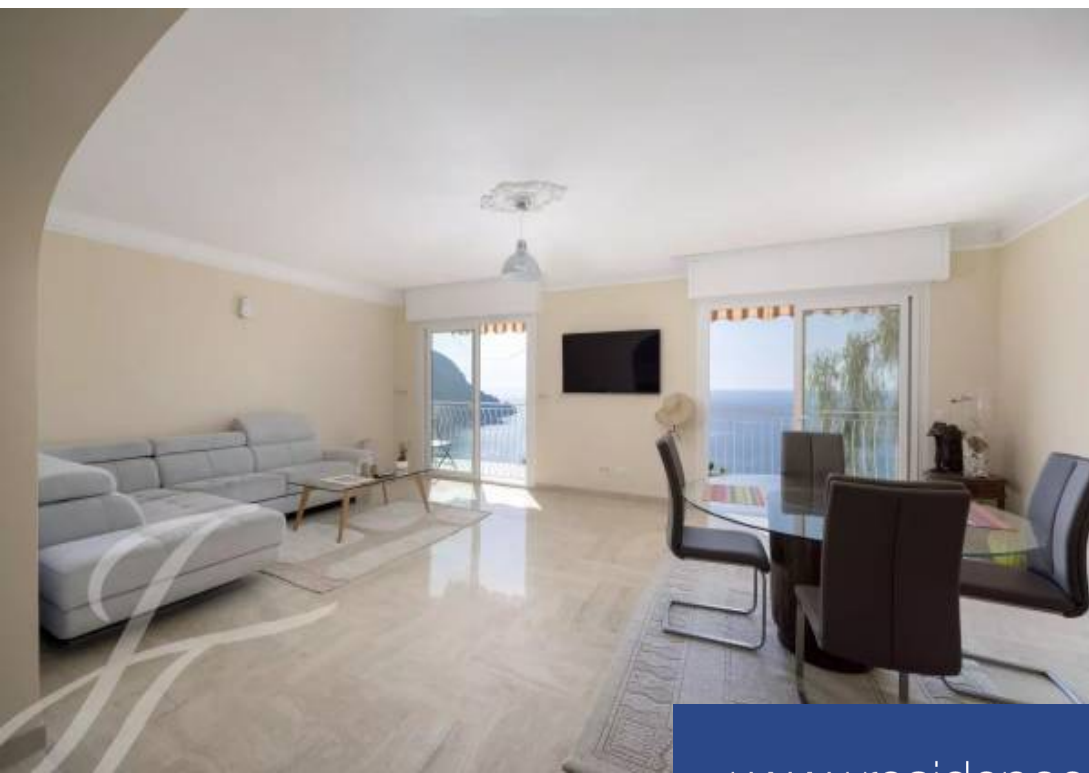
**JOHN TAYLOR CAP FERRAT**

1 BIS AVENUE ALBERT 1ER - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

