



Côte d'Azur Sotheby's  
IMMOBILIERE

*les deux côtés mer*

**3 Pièces**

**83 m<sup>2</sup>**

**Réf. CA7-982**

**1 378 000 €**

**Eze**

Maison à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

EXCLUSIVITÉ: À Eze Bord de Mer, une villa charmante vous attend sur l'Avenue de la Mer, à quelques pas des plages et dans un environnement paisible. Offrant une vue mer imprenable depuis ses deux grandes terrasses, ainsi qu'un jardin fleuri et un vaste garage indépendant, cette propriété possède un potentiel remarquable. Bien qu'elle nécessite des travaux de rénovation, elle promet de devenir un véritable havre de paix où il fait bon vivre.

EXCLUSIVITY: In Eze Bord de Mer, a charming villa awaits you on Avenue de la Mer, just a few steps from the beaches and in a peaceful setting. Offering stunning sea views from its two large terraces, as well as a flower-filled garden and large detached garage, this property has remarkable potential. Although in need of renovation, it promises to become a haven of peace and tranquillity.

## CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

