



7 Pièces

177 m²

Réf. PE-00526

1 790 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Découvrez cette villa d'environ 175 m² habitables, édifiée sur un terrain de près de 950 m², située dans un environnement résidentiel privilégié à proximité du col d'Èze, à seulement 15 minutes en voiture de Monaco et de Nice. Construite en 2008, la propriété bénéficie d'un cadre naturel particulièrement paisible et d'une belle vue dégagée sur les montagnes environnantes. Orientée sud-ouest, elle profite d'un excellent ensoleillement et de magnifiques couchers de soleil. Le rez-de-chaussée accueille un vaste séjour baigné de lumière grâce à de larges baies vitrées, une cuisine contemporaine ...

Discover this villa offering approximately 175 sqm of living space, set on a plot of nearly 950 sqm in a sought-after residential setting near the Col d'Èze, just a 15-minute drive from Monaco and Nice. Built in 2008, the property enjoys a particularly peaceful natural setting and beautiful open views over the surrounding mountains. With its south-west exposure, it benefits from excellent sunlight and magnificent sunsets. The ground floor features a spacious living area filled with natural light through large floor-to-ceiling windows, a fully equipped contemporary kitchen, a guest WC, and a ...

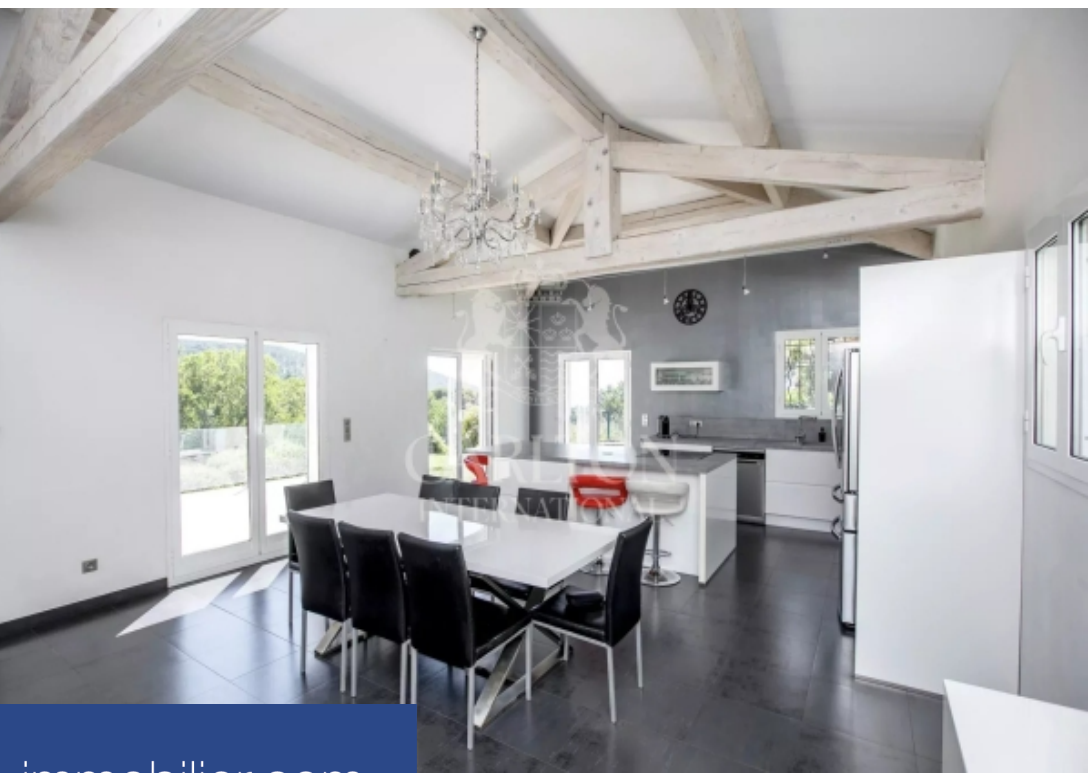
CARLTON INTERNATIONAL SAINT JEAN CAP FERRAT

3 av Claude Vignon - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

