



DPS. **B** 1923

AGENCE  
BRISTOL

**7 Pièces**

**227 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6992416**

**3 300 000 €**

**Eze**

Maison à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Emplacement privilégié au Cap Estel, pour cette villa sur 2 niveaux jouissant d'une vue féerique sur la mer et le Cap Ferrat sans vis-à-vis. Cette villa à Eze comprend actuellement:- au rez-de-chaussée: un vaste salon/ salle à manger de 50 m<sup>2</sup> et grande cuisine indépendante, le tout ouvert sur une belle terrasse offrant de magnifiques points de vue, et buanderie- à l'étage supérieur: deux chambres, deux salles de bains, un bureau, et un studio avec salle de bains pouvant être parfaitement indépendant. Un bureau, un atelier et un studio séparé font l'objet d'annexes à la maison ...

Prime location in the Cap Estel, for this house on 2 levels enjoying breathtaking views onto the sea, greenery and Cap Ferrat, all being completely private. The current layout of this villa in Eze is as follows:- on the ground floor: large living/dining area of 50 sqm and separate kitchen both leading to a beautiful terrace offering stunning views, and laundry space.- on the 1st floor: two bedrooms, two bathrooms, a study, and a studio connected which can be totally independent. There are also 3 separate annexes such as an office, workshop and independent studio. Land 581 sqm. Possibility to ...

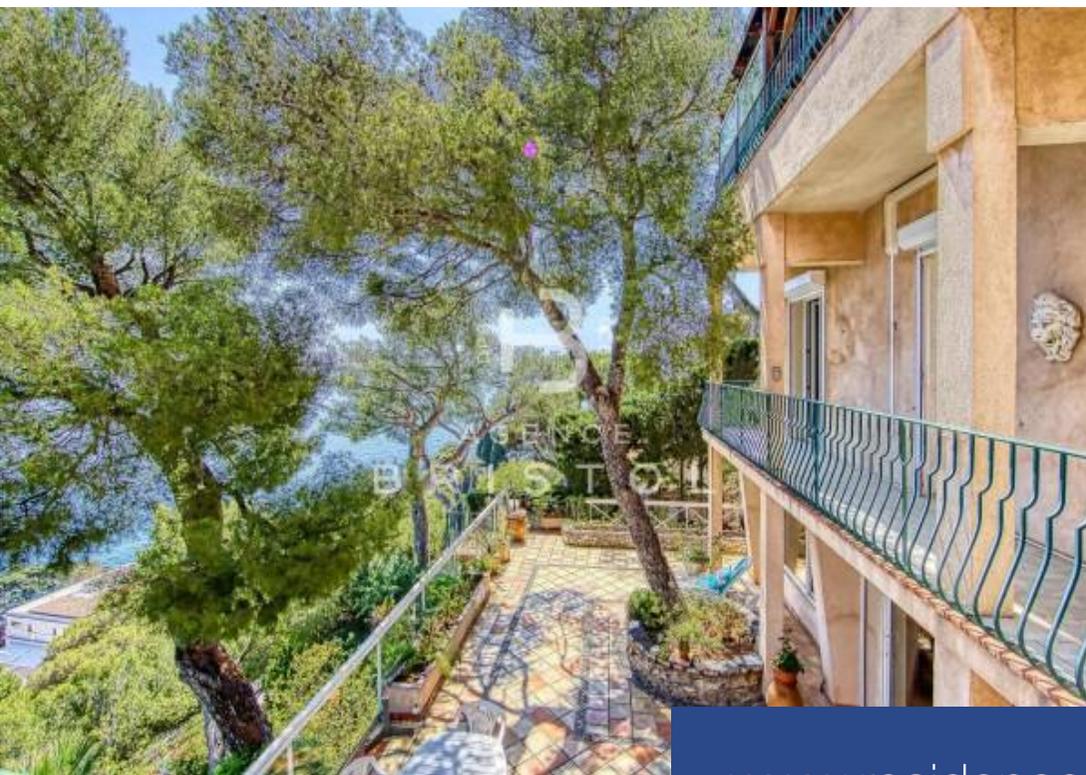
## BRISTOL

1, rue Georges Clemenceau - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

