



6 Pièces

355 m²

Réf. 224

795 000 €

Eyragues

Maison à vendre (13630)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un environnement privilégié, nous vous présentons cette belle maison construite en 1997 sur les hauteurs du village d'Eyragues. Cette propriété est implantée sur une très belle parcelle de 8000m² et dispose d'une agréable forêt de chênes dont certains ont permis de récolter quelques truffes. La maison de construction traditionnelle, très bien entretenue et en très bon état, développe 355m², dont 172m² habitables. Le rez de chaussée se compose d'une entrée desservant un grand et lumineux séjour, une cuisine donnant sur une terrasse couverte, une arrière-cuisine avec un deuxième point de cuisson, deux chambres spacieuses, une salle de bain avec douche et baignoire, un dressing et un WC indépendant. L'étage dispose de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Ces chambres disposent toutes deux d'un accès à une terrasse qui offre une vue panoramique sur la vallée, du Mont Ventoux aux dentelles de Montmirail. Le sous-sol de 74m² se compose d'un garage de 60m², d'une cave et de la chaufferie, équipée d'une chaudière au gaz de ville (chauffage central au sol dans toute la maison).

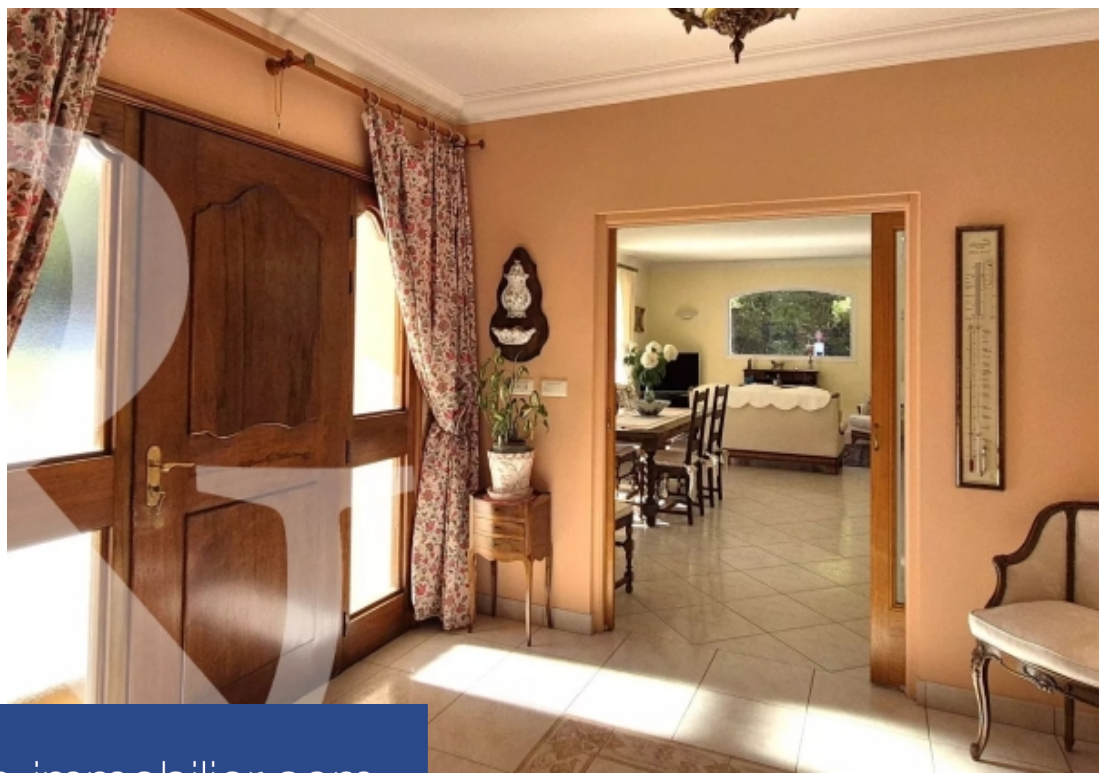
COLPAERT & WEHRLE - 2 AGENCES SPECIALISÉES ALPILLES

8, place de la Mairie - 13810 EYGALIÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

