



8 Pièces

330 m²

Réf. 3258351

3 400 000 €

Excenevex

Maison à vendre (74140)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Opportunité exceptionnelle d'acquérir une propriété à moderniser avec accès direct au lac Léman dans le village populaire d'Excenevex, à proximité de la frontière suisse et de la ville de Genève. La Villa Maha se trouve sur un terrain de 5 684 m² (environ) avec un vaste jardin et une piscine extérieure. C'est un cadre spectaculaire avec des vues depuis la maison et le jardin vers Lausanne et Thonon à travers le lac Léman. La propriété a un accès direct au lac et bénéficie d'un ponton privé. Le logement est réparti entre une villa principale et une villa d'invités, totalisant environ 330 m² ...

Exceptional opportunity to acquire a property in need of modernisation with direct access to Lake Geneva in the popular village of Excenevex, close to the Swiss border and city of Geneva. Villa Maha sits in a substantial plot of 5,684 sqm (approx.) with an expansive garden and outdoor swimming pool. It is a spectacular setting with views from the house and garden towards Lausanne and Thonon across Lake Geneva. The property has direct access to the lake and benefits from a private pontoon. The accommodation is split across a main villa and guest villa, totalling approximately 330 sqm of ...

SAVILLS

33 margaret street - W1G0JD LONDRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com