



**4 Pièces**

**8732 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84275767**

**320 000 €**

**Esplas de Serou**

Maison à vendre (09420)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Une charmante maison indépendante en pierre d'époque de 3 chambres à coucher d'environ 107m<sup>2</sup>. La propriété est située dans un petit hameau et n'est donc pas isolée. La maison est située sur un terrain d'un peu moins d'un hectare dans la vallée forestière de la rivière Artillac, au bord d'un petit ruisseau, à l'orée d'un petit hameau, à côté d'une forêt préservée. La propriété comprend une entrée, un salon avec poêle à bois, une salle à manger avec cuisine contemporaine entièrement équipée et un autre poêle à bois, deux salles de bains complètes avec douches italiennes et toilettes, un salon ou ...

A delightful detached 3-bedroom period stone-built house of approximately 107m<sup>2</sup>. The property is in a small hamlet so is not isolated. The house is situated in grounds of just under a hectare in the forest valley of the River Artillac, set by a small stream on the edge of a tiny hamlet, next to unspoilt woodland. The property comprises of an entrance area, lounge with wood burning stove, a dining area with contemporary fully equipped kitchen and another wood burner, two complete bathrooms with Italian showers and toilets and an upstairs lounge or office space and three decent sized bedrooms ...

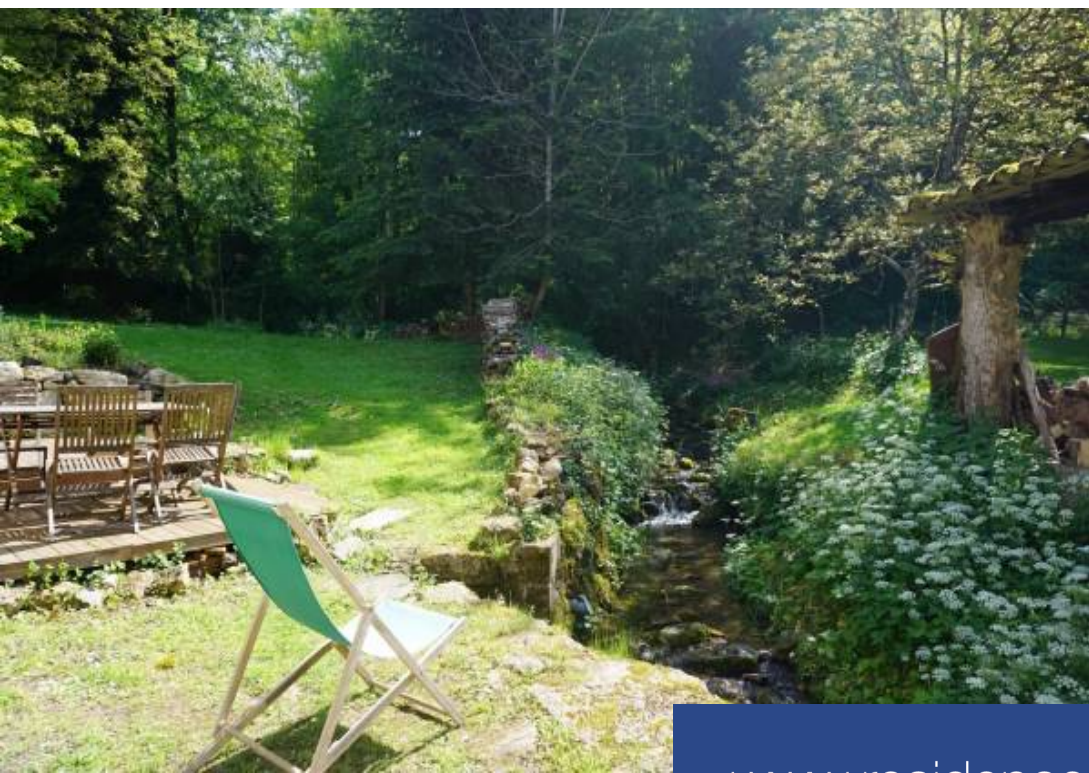
## THE RIVIERA COLLECTION

16 rue du Pontis - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

