



VANEAU
Luxury Real Estate

9 Pièces

330 m²

Réf. 84403332

1 660 000 €

Enghien les Bains

Maison à vendre (95880)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Elégante maison bourgeoise de très bonne facture, située au cœur d'Enghien les Bains, avec un vaste jardin et une piscine privée. Cette maison bourgeoise est idéalement située au cœur d'un agréable quartier d'Enghien, dans une paisible petite rue. Elle offre un cadre de vie exceptionnel à seulement 5 minutes à pied de la gare de la Barre Ormesson et à 10 minutes du lac, du casino et de toutes les commodités. La maison s'étend sur une surface de 215 m² habitables (330 m² au total) sur un terrain de 654 m² comprenant un jardin avec piscine exposé plein sud. La maison comprend : Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée ouvrant sur une spacieuse pièce de vie de 36 m², baignée de lumière (exposée sud) avec balcon et cheminée, une grande cuisine récemment rénovée avec espace repas, une chambre avec salle de douche attenante et des toilettes indépendantes. - Le premier étage propose une chambre avec salle de bains attenante, une seconde chambre, une salle d'eau et des toilettes séparées (possibilité de créer une salle de douche). Les deux chambres ouvrent sur une vaste terrasse de 37 m² exposée plein sud, offrant une vue totalement dégagée. - Le deuxième et dernier étage se compose de trois ...

AGENCE VANEAU LUXEMBOURG

13 RUE VAVIN - 75006 PARIS 6EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

