

L'AGENCE
d'Immobilier Aix-en-Provence



5 Pièces

300 m²

Réf. VM3332-LAGENCEAIX13100

2 150 000 €

Eguilles

Maison à vendre (13510)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À 15 minutes d'Aix-en-Provence, sur la commune d'Eguilles, découvrez cette superbe villa contemporaine, offrant des volumes généreux et une vue panoramique remarquable. D'une surface de 292m² habitables elle est édifiée sur une parcelle 2496m² exempte de toute nuisances. Dès l'entrée, les perspectives s'ouvrent sur une spectaculaire pièce de réception de 155 m² comprenant plusieurs salons, une salle à manger et une vaste cuisine ouverte entièrement équipée, complétée par une arrière-cuisine. L'espace nuit offre une superbe suite parentale de plain-pied avec dressing et salle de bains privative. L'ensemble des pièces de vie bénéficie d'un accès direct à de larges terrasses baignées de lumière. À l'étage, un dégagement aménagé avec espace bureau dessert trois grandes chambres, chacune disposant de sa salle d'eau, ainsi qu'un dressing et des toilettes indépendantes. Les extérieurs ont été pensés pour la convivialité et la détente : vaste terrasse, paillote avec cuisine d'été, bar et espaces ombragés, ainsi qu'une magnifique piscine à débordement dominant le paysage. Un pool house en bois complète l'ensemble et peut accueillir une salle de sport, un espace bien-être ou une chambre ...

L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

