



7 Pièces

400 m²

Réf. 5982497

1 995 000 €

Draguignan

Maison à vendre (83300)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans un secteur de plus en plus recherché dans le Var, à 40min de Cannes, 1h de Saint-Tropez, venez découvrir ce magnifique Mas Provençal de 400m² avec énormément de charme. Très belle construction, avec pierres massives de Bourgogne, charpentes apparentes, terrasses en pavés... pour cette propriété divisée en 2. D'un côté, d'une belle bâtisse avec double séjour, cuisine provençale équipée, coin cheminée, 1 chambre maître avec salle de bain à l'italienne. A l'étage, 2 belles chambres avec une salle de bain. De l'autre côté, un beau Mas en pierre composé d'un très grand séjour, avec cuisine professionnelle full équipée, d'un coin Bar avec grande cheminée, d'une magnifique cave à vin souterraine apparente, retro projecteur... A l'étage mezzanine, d'un coin bureau, d'une chambre avec salle de bain. Possibilité d'utiliser cette partie pour location séminaire, mariage, anniversaire etc... Le tout implanté sur un terrain d'un peu plus d'un hectare. Belle Piscine en pierre, avec Pool house, coin plancha, Barbecue... L'avoir transformer en jacuzzi, puits à eau, terrain de pétanque, double étang avec cascade, abri pour 6 voitures, champs d'oliviers, et 1 lac artificiel avec cascade! Tout y est ...

ERIC LABOURÉ IMMOBILIER

160 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

