



17 Pièces

450 m²

Réf. 1001680

545 000 €

Dissay Sous Courcillon

Maison à vendre (72500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

72 Proche de Chateau du LoirPrieuré des XIIe et XVIIe siècles classé à l'ISMH (charpente du XIIe et peintures murales du XIIIe).Situé à 35 kms au nord de Tours, en limite des départements de la Sarthe et de L'Indre et Loire, cette bâtisse historique offre un cadre de vie paisible non isolée en plein village. D'anciennes douves et un charmant lavoir donnant sur la rivière agrémentent le parc arboré de 5500 m².La demeure principale, accolée à une église romane propose une superficie d'environ 400 m² (14 pièces, 9 chambres, 6 salles de bains et douche), une petite maison d'amis (1 grande pièce, une cuisine, une chambre, une salle de bains), des dépendances et une piscine (11x4,80 chauffée pompe à chaleur).Des travaux à prévoir (notamment d'isolation), même si le prieuré est habitable de suite et dispose d'un grand confort.Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

CHRISTINE ARNOUX IMMOBILIER

7 RUE CHARLOT - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

