



**20 Pièces
1656 m²
Réf. NH1026
980 000 €**

Cognac
Maison à vendre (16100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur des vignobles du Cognac, à seulement quelques kilomètres de Cognac, entourée de vignes à perte de vue, cette Maison de Maître de caractère se dévoile dans un environnement ouvert, lumineux et profondément authentique. Ici, le paysage ne se contemple pas seulement, il se ressent, porté par l'atmosphère des chais, des vendanges et de ce terroir emblématique où l'air semble chargé de vin et de cognac. Plus qu'un bien immobilier, il s'agit d'un véritable projet patrimonial, destiné à un acquéreur en quête d'authenticité, d'espace et de création de valeur à long terme. Implantée sur un ...

In the heart of the Cognac vineyards, just a few kilometres from Cognac itself and surrounded by endless rows of vines, this characterful Maison de Maître is set within an open, light-filled and deeply authentic environment. Here, the landscape is not only admired—it is truly felt, shaped by the atmosphere of the cellars, the harvest season and this emblematic terroir, where the air seems infused with wine and Cognac. More than a property, this is a genuine heritage project, intended for a discerning buyer seeking authenticity, space and long-term value creation. Set on approximately 3.4 ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com