



5 Pièces

200 m²

Réf. M1232

1 060 000 €

Ciboure

Maison à vendre (64500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située sur les hauteurs de Ciboure, belle maison sur deux niveaux d'environ 200 m² offrant une magnifique vue panoramique sur les montagnes. Construite sur un terrain de 800 m² avec piscine, elle se compose d'une entrée, d'un double séjour ouvert sur une large terrasse, d'une cuisine avec cellier, de trois chambres, de deux salles de douche et un garage. Exposition plein Sud. La maison est vendue en nue-propriété, Mr 86 ans et Mme 77 ans, gardant l'usufruit. Le prix est de 1.060.000 € honoraires compris. La valeur vénale de la maison est 1.400.000 €.

Located on the heights of Ciboure, beautiful house on two levels of approximately 200 square meters offering a beautiful panoramic view of the mountains. Built on a plot of 800 square meters with swimming pool, it consists of an entrance, a double living room opening onto a large terrace, a kitchen with pantry, three bedrooms, two shower rooms and a garage. Facing south. The house is sold as an occupied life annuity on two heads, Mr 85 years old and Mrs 76 years old. The bouquet, including fees, is 780,000 euros and the annuity is 1,000 euros per month.

BARNES CÔTE BASQUE

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

