



6 Pièces

197 m²

Réf. N2K2-HU6-HPD

945 000 €

Chateauneuf-Grasse

Maison à vendre (06740)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur d'un environnement naturel privilégié, sur le très recherché chemin des Parettes à Châteauneuf-de-Grasse, découvrez cette propriété de caractère offrant un cadre de vie rare, au calme absolu, tout en restant à proximité immédiate des commerces, des écoles, des golfs et des principaux axes de communication. Édifiée au sein d'un magnifique terrain d'environ 10 000 m², mêlant jardin, vastes espaces de détente et forêt classée en zone naturelle, cette villa développe environ 170 m² habitables, auxquels s'ajoute un studio indépendant, idéal pour accueillir famille, amis ou envisager une activité libérale ou locative. La maison se distingue par son architecture originale et ses volumes généreux. Le niveau principal accueille une entrée avec vestiaire, un WC invités, un vaste séjour circulaire agrémenté d'une cheminée, une agréable véranda baignée de lumière, ainsi qu'une cuisine indépendante ouvrant directement sur une belle terrasse avec espace barbecue, parfaite pour recevoir en toute convivialité. Une première chambre avec coin douche et WC complète ce niveau. À l'étage, une mezzanine surplombe les espaces de réception et mène à une salle de bains bénéficiant d'un accès ...

AGERIM PROPERTIES

1 avenue de Suède - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

