



Agence de l'Olivier

7 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. 485V2978M

1 660 000 €

Chateauneuf-Grasse

Maison à vendre (06740)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exceptionnelle Villa provençale à 5mn du village de Valbonne. Elle se situe au calme absolu en position dominante, implantée sur un très beau terrain paysagé de 4200m<sup>2</sup>. Un salon, séjour avec cheminée très agréable, une véranda très lumineuse avec espace salle à manger ouvert sur une cuisine contemporaine, deux chambres et un bureau en rez de jardin, puis deux chambres à l'étage. Elle offre de très belles terrasses et une piscine orientée plein sud, une petite maison indépendante avec une chambre et un sanitaire, un abri voiture, de nombreux parkings extérieurs et 2 caves/buanderie. Idéalement ...

We are selling our magnificent villa of 200m<sup>2</sup> on a plot of 4200m<sup>2</sup> in absolute calm. 5 minutes from the village of Valbonne, the Golf d'Opio... The main house is made up of 4 large bedrooms, two bathrooms, 3 toilets and a dressing room / bedroom currently equipped with a sofa bed. A separate bedroom and its shower room complete the accommodation which can therefore easily accommodate 12 people. Masonry 10x5 salt pool. Numerous terraces. Large plot of land of 4170 M<sup>2</sup>

## **AGENCE DE L'OLIVIER**

2A et 4 RUE GRANDE - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

