



17 Pièces

480 m²

Réf. 86682874

1 870 000 €

Chateau Gontier

Maison à vendre (53200)



Belles demeures de France
Fine Residences

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à 30 minutes au Sud de Laval, accessible par une belle allée, cet élégant manoir dispose d'une surface d'environ 480 m2 soigneusement restaurés au cœur d'un domaine sans nuisances et à 5 kms d'une charmante ville offrant toutes commodités. Edifiée au XVIIème siècle et agrandie par la suite, cette propriété dispose de belles pièces de vie lumineuses, une salle à manger et un salon doté de sa cheminée monumentale, d'une cuisine équipée, 8 chambres et 7 salles de bain/d'eau, une vaste pièce de vie (95 m2) offrant une vue magnifique sur les extérieurs et donnant accès à une belle terrasse et à la piscine, ainsi que diverses pièces de service. Dans le prolongement du manoir, un bâtiment en pierre respectant l'architecture du lieu, abrite un garage pour 3 voitures, le système de chauffage de la piscine et de la maison ainsi que le stockage des plaquettes bois qui assurent un chauffage économe de l'habitat. Le domaine est constitué d'environ 25 hectares incluant 6 hectares de bois et 12 hectares de prairies clôturées de lices en bois et 4 étangs pour près de 4 hectares. Il dispose également d'un charmant jardin à la française et l'accès direct à une rivière navigable offrant un ...

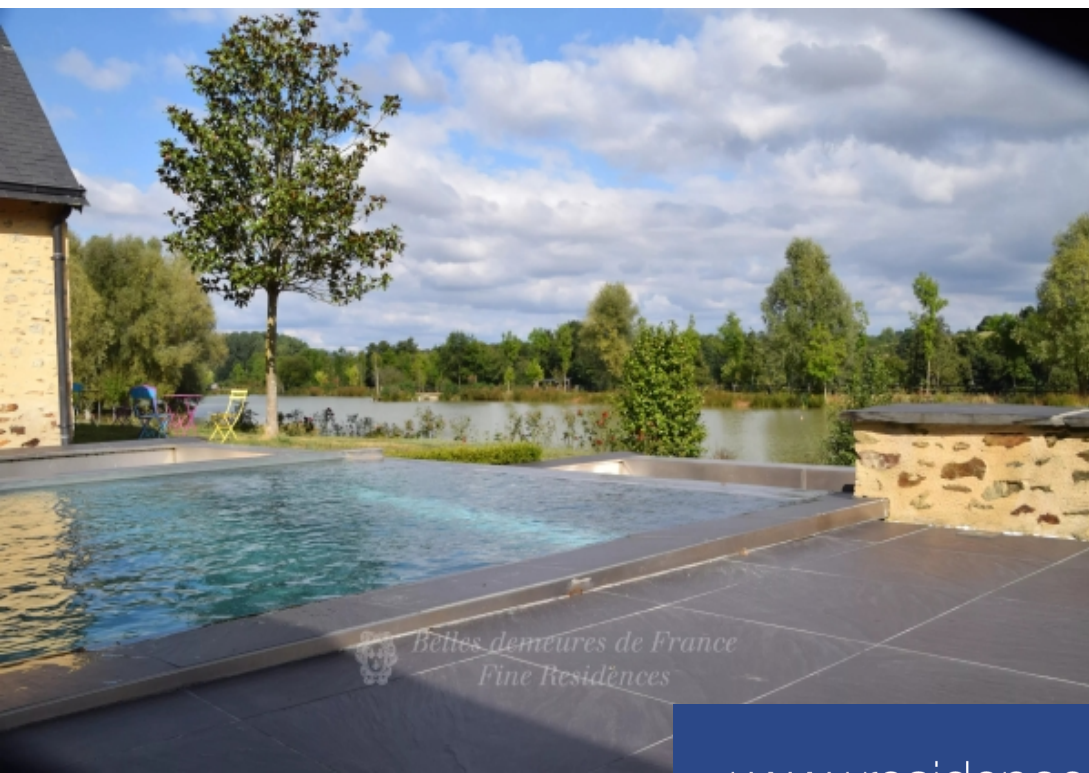
BELLES DEMEURES DE FRANCE CHÂTEAUX

30 Avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

