



9 Pièces

237 m²

Réf. 41340

399 000 €

Chaniers

Maison à vendre (17610)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A seulement 5 min de SAINTES, à l'abri des regards découvrez cette authentique maison charentaise d'environ 237 m² habitables nichée dans un jardin arboré de 3550 m². Composée d'un salon avec belle cheminée en pierre, salle à manger, cuisine de 30 m², arrière-cuisine, un bureau avec salle d'eau. A l'étage: 4 chambres dont une avec SdE/wc, salle de bains, dressing. Ancien chai attenant d'environ 54 m². Garage 26 m². Une grange transformée en piscine intérieure (12x6), dépendances attenantes (box 38 m² + garage 35 m²).TRAVAUX A PREVOIR.Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

