

by  
**Riviera** IMMOBILIER  
REAL ESTATE  
INTERNATIONAL

**5 Pièces**

**177 m<sup>2</sup>**

**Réf. VVI10001829**

**1 260 000 €**

**Cavalaire-sur-Mer**

Maison à vendre (83240)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa d'env.135m2+42m2 de garage sur un terrain de 928m2 profitant de la VUE MER...Elle offre en rez-de-chaussée, une entrée, salon / salle à manger donnant sur terrasse par des baies à galandage, cuisine américaine équipée, 2 chambres climatisées avec placards, 1 salle de bains/douche - Le rez-de-jardin se compose d'1 chambre donnant sur piscine avec vue Mer, 1 chambre avec fenêtre, 1 salle de douche, wc suspendus - Terrasse couverte - Garage de 42m2 - Vide sanitaire - Piscine chauffée avec volet roulant et pompe à chaleur !

Villa of approx. 135sqm + 42sqm garage on a plot of 928sqm enjoying a SEA VIEW... It offers on the ground floor, an entrance, living / dining room opening onto terrace via pocket windows, kitchen equipped American bedroom, 2 air-conditioned bedrooms with cupboards, 1 bathroom/shower - The garden level consists of 1 bedroom overlooking the swimming pool with sea view, 1 bedroom with window, 1 shower room, toilet - Covered terrace - 42sqm car-garage - Crawl space - Swimming pool with heating pump and cover !!

## **RIVIERA IMMOBILIER REAL ESTATE**

Les Résidences du Port - 83240 CAVALAIRE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

