



**9 Pièces**

**240 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83098**

**2 990 000 €**

**Cavalaire-sur-Mer**

Maison à vendre (83240)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

**EXCLUSIVITE** Dans un environnement confidentiel, calme et proche de la plage du Débarquement, cette villa neuve bénéficie d'une vue dégagée sur la mer et les collines, au coeur des beaux domaines de Cavalaire-sur-Mer. Exposée Est-Sud/Est, cette villa haut de gamme d'une superficie d'environ 240m<sup>2</sup>, offre des volumes lumineux et spacieux avec un grand séjour, à la climatisation gainée, ouvert sur l'extérieur par de larges baies vitrées en aluminium ainsi qu'une cuisine américaine entièrement équipée. La partie nuit est composée de 5 chambres dont 1 de plain-pied côté salon, avec dressing et salle ...

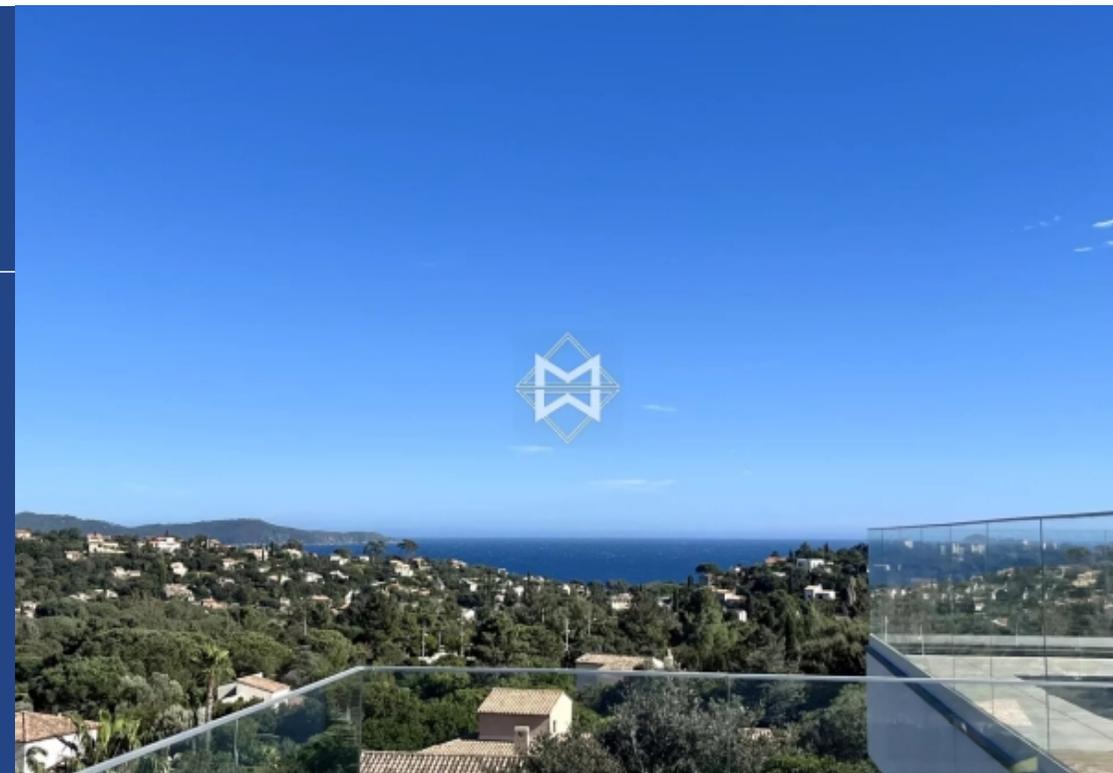
**SOLE AGENT** In a confidential, peaceful environment and close to a fine sandy beach, this villa built in 2023 enjoys an unobstructed view of the blue expanse of the sea, bordered by the green hills of the beautiful domains of Cavalaire-sur-Mer. Facing East-Southeast, this high-end villa with an area of approximately 240m<sup>2</sup> offers bright and spacious volumes, including a large high-ceiling living room with ducted air conditioning, open to the outside through large aluminum windows and a fully equipped American kitchen. The sleeping area consists of 5 bedrooms, including 1 on the ground floor with a ...

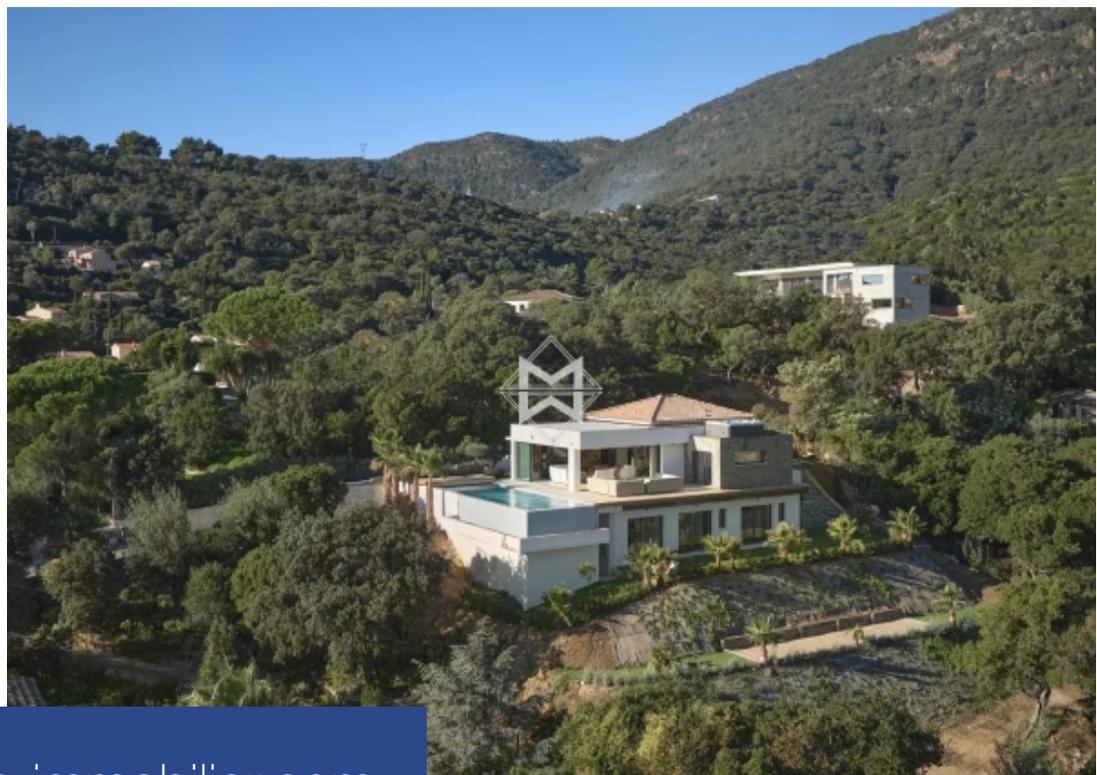
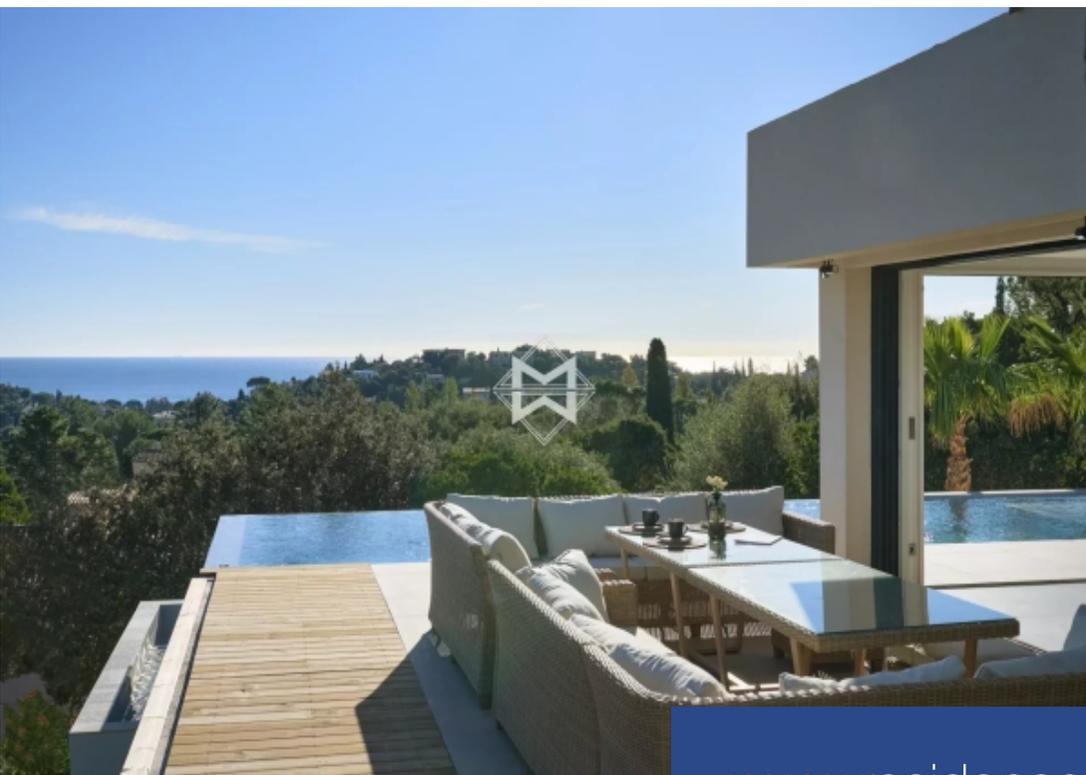
## **MAGREY & SONS SAINT-TROPEZ**

56 Boulevard Louis Blanc - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

