



CONFIDENTIAL  
PROPERTY  
IMMOBILIER

5 Pièces

335 m<sup>2</sup>

Réf. CP2-074

4 635 000 €

Cassis

Maison à vendre (13260)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

À cassis, au cœur d'un environnement préservé, cette villa contemporaine de 335 m<sup>2</sup> s'élève sur un terrain paysager d'environ 3 000 m<sup>2</sup>. Conçue en 2019, elle incarne une architecture raffinée, aux lignes pures et aux volumes généreux. Ses façades bois, ses toitures plates et ses terrasses en teck se fondent harmonieusement dans le paysage. Depuis la propriété, la vue embrasse les vignobles, la végétation luxuriante et la couronne de charlemagne. La lumière pénètre à flots dans le vaste séjour, prolongeant les espaces vers l'extérieur. Quatre chambres, une cuisine équipée, trois salles de bains

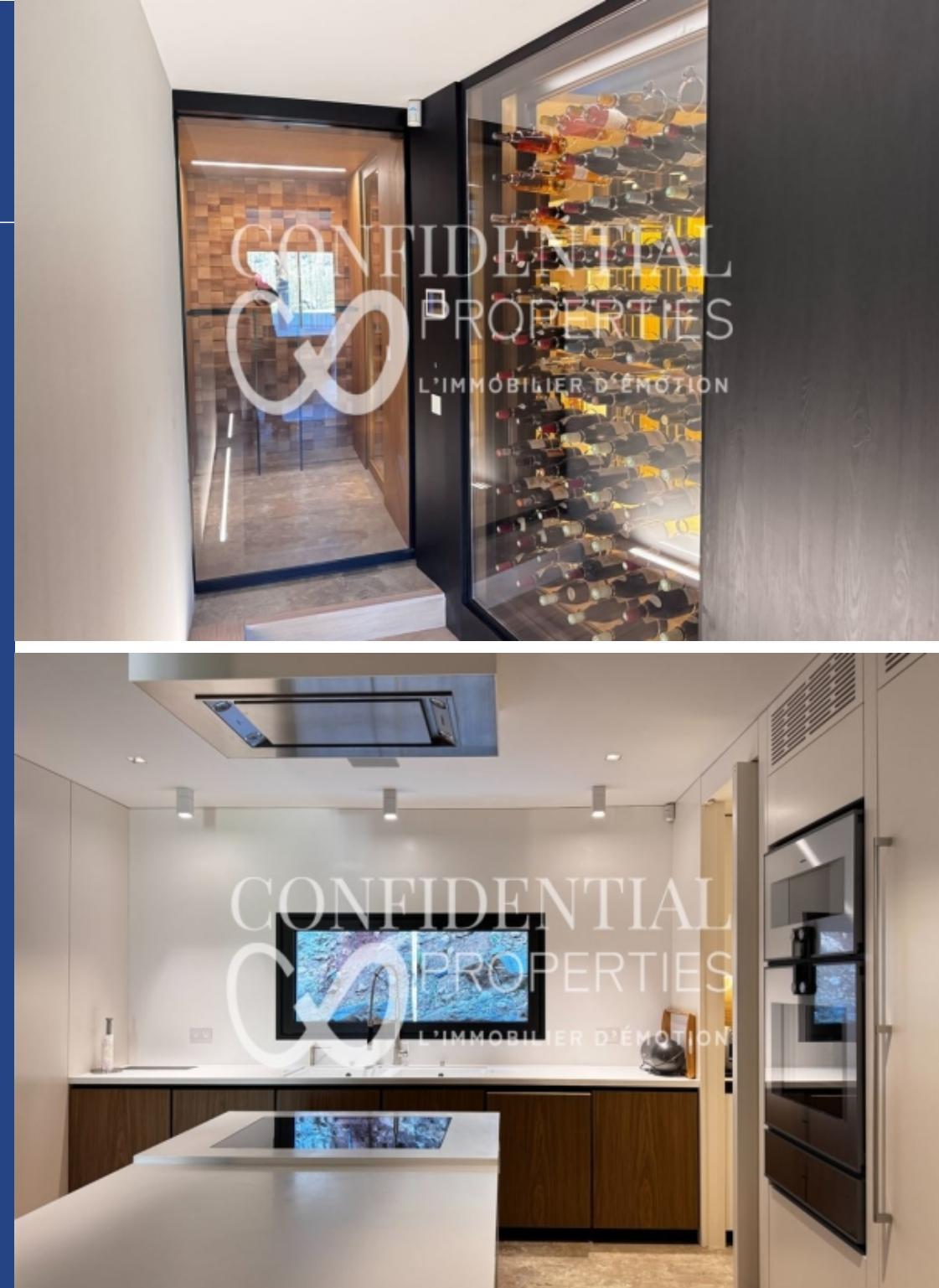
...

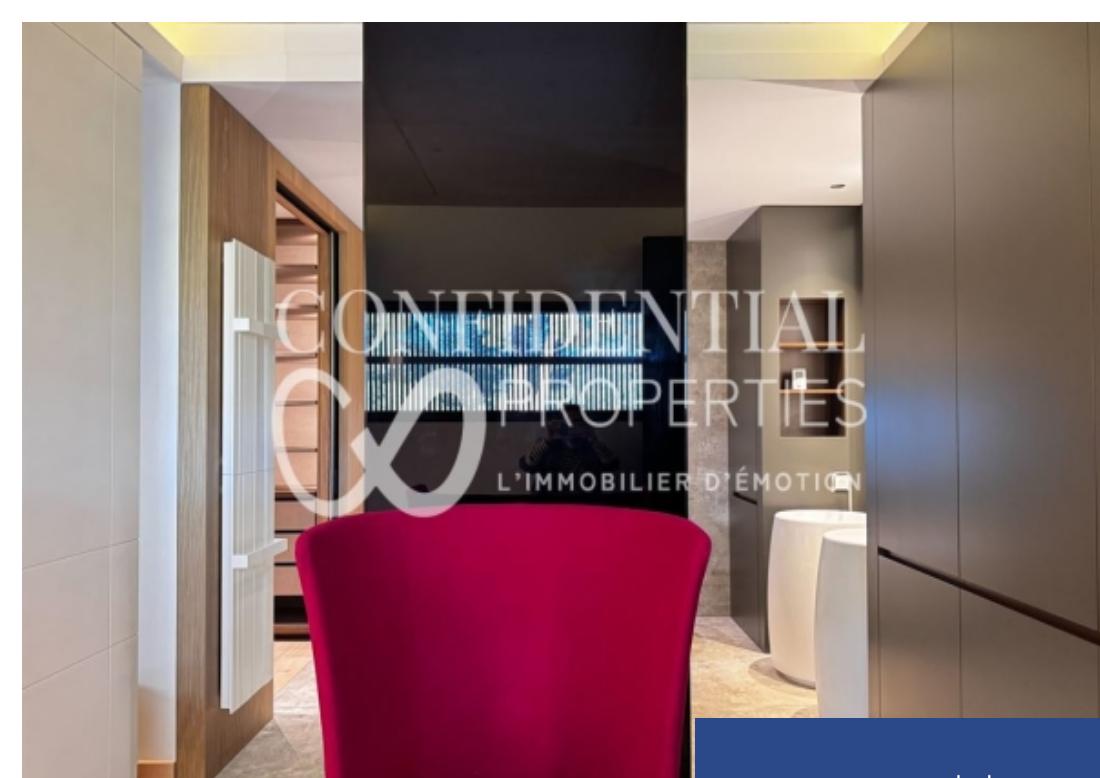
In cassis, in the heart of a preserved environment, this contemporary 335 m<sup>2</sup> villa stands on approximately 3,000 m<sup>2</sup> of landscaped grounds. Designed in 2019, it embodies refined architecture with clean lines and generous volumes. Its wooden facades, flat roofs, and teak terraces blend harmoniously into the landscape. From the property, the view takes in the vineyards, lush vegetation, and the couronne de charlemagne. Light floods into the spacious living room, extending the spaces towards the outside. Four bedrooms, a fully equipped kitchen, three bathrooms, and a shower room make up an ...

**CONFIDENTIAL PROPERTIES**

4 Rue Félix Pijaud - 83140 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)





CONFIDENTIAL  
CO PROPERTIES  
L'IMMOBILIER D'ÉMOTION



CONFIDENTIAL  
CO PROPERTIES  
L'IMMOBILIER D'ÉMOTION

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



CONFIDENTIAL  
CO PROPERTIES  
L'IMMOBILIER D'ÉMOTION



CONFIDENTIAL  
CO PROPERTIES  
L'IMMOBILIER D'ÉMOTION