



erres & Océan

6 Pièces

183 m²

Réf. 1342

1 390 000 €

Capbreton

Maison à vendre (40130)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Très lumineuse, vous serez séduits par cette très belle maison d'architecte de 2017. Elle présente au rez-de-chaussée une entrée séparée ouvrant sur une belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte, une suite parentale, un cellier donnant sur un garage moto (possibilité d'extension de 25m²). Desservi par un élégant escalier sur-mesure en Zebrano, l'étage offre 3 chambres, 1 bureau, 1 terrasse et une grande salle de bain. Jardin piscinable de plus de 700m². Visite virtuelle sur demande. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard environ 391 EUR/an. Date de référence ...

Very bright, you will be seduced by this beautiful architect-designed house from 2017. It has on the ground floor a separate entrance opening onto a beautiful living room with its open kitchen, a master suite, a pantry opening onto a garage motorcycle (possibility of extension of 25m²). Served by an elegant custom-made Zebrano staircase, the upper floor offers 3 bedrooms, 1 office, 1 terrace and a large bathroom. Swimming pool garden of over 700m². Virtual tour on request. Estimated amount of annual energy expenditure for standard use approximately EUR391/year. Reference date of energy prices ...

TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE (HOSSEGOR ET BIA)
37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

