



MICHAËL  
ZINGRAF

7 Pièces

267 m<sup>2</sup>

Réf. MZIBA1072

4 950 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Découvrez cette magnifique villa entièrement rénovée, située en première ligne du Bassin d'Arcachon à Claouey. Offrant une vue panoramique à couper le souffle sur le Bassin, cette propriété de 247 mètres carrés de surface habitable est un véritable bijou. La villa dispose d'une rénovation haut de gamme, avec une attention particulière portée aux détails et aux matériaux de qualité. Les 6 grandes chambres de la villa sont toutes équipées de leur propre salle d'eau ou salle de bains et WC, offrant un niveau de confort optimal. La vaste pièce de vie avec sa cuisine ouverte est un espace de vie ...

This prestigious villa on the front line of the Bay of Arcachon offers private access to the beach. It has five bedrooms with en-suite shower rooms and one suite with shower and bath offering uninterrupted views over the basin. The fully-equipped kitchen opens onto an 80m<sup>2</sup> living room, perfect for entertaining. The villa boasts a swimming pool with views over the Bay of Arcachon, ideal for relaxing in total privacy. The 1730m<sup>2</sup> plot can also be divided and planning permission purged. This prestigious property is a real gem for lovers of luxury and sea views.

## **MICHAEL ZINGRAF BASSIN ARCACHON**

113 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

