



4 Pièces

85 m<sup>2</sup>

Réf. 86727112

1 365 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

MW Immobilier vous propose cette maison mitoyenne de 85 m<sup>2</sup>, idéalement située à proximité immédiate de la plage de l'Horizon, dans un environnement recherché. Pensée pour une vie tournée vers l'extérieur, elle bénéficie d'un jardin privatif de plus de 200 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une terrasse exposée plein sud, offrant un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Au rez-de-chaussée, une cuisine entièrement équipée s'ouvre sur un salon-séjour lumineux, prolongé naturellement par la terrasse, créant un espace convivial et agréable à vivre. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres ...

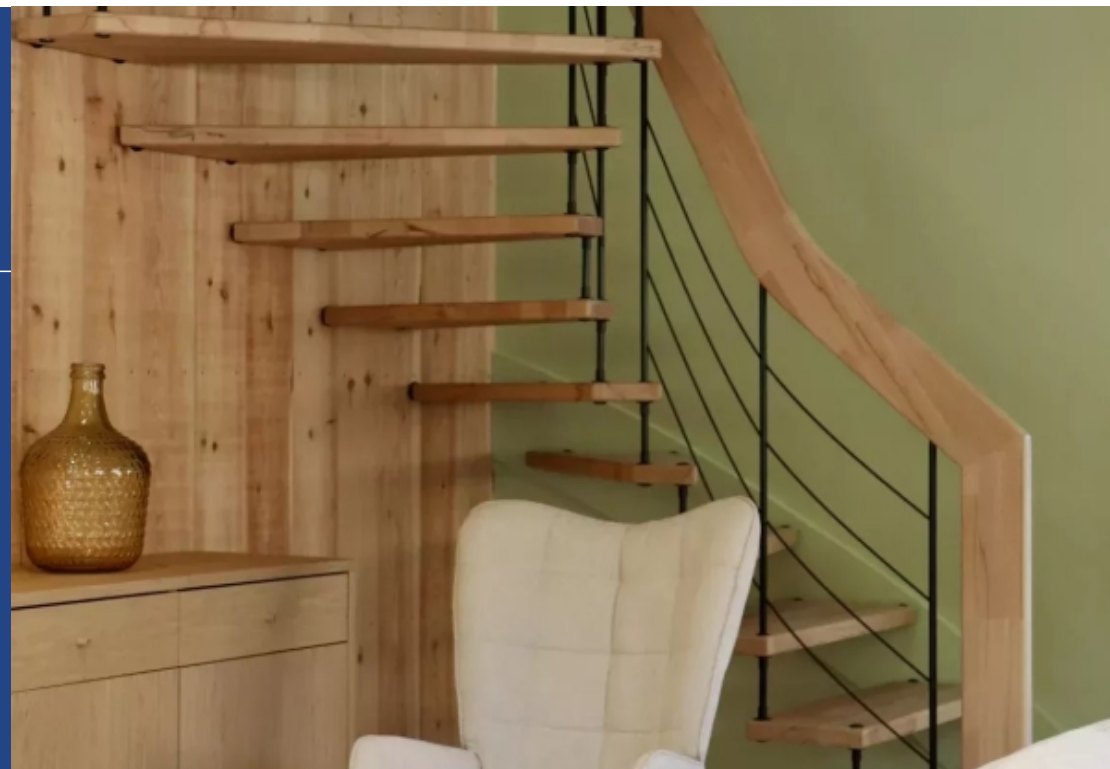
MW Immobilier presents this recently built 85 sqm house, ideally located just a short walk from the highly sought-after Horizon Beach, in a desirable and peaceful setting. Designed for indoor-outdoor living, the property features a private garden of over 200 sqm, complemented by a south-facing terrace offering optimal sunlight throughout the day. On the ground floor, a fully equipped kitchen opens onto a bright living and dining area, naturally extended by the terrace, creating a welcoming and comfortable living space. Upstairs, the sleeping area comprises three bedrooms and two shower rooms, ...

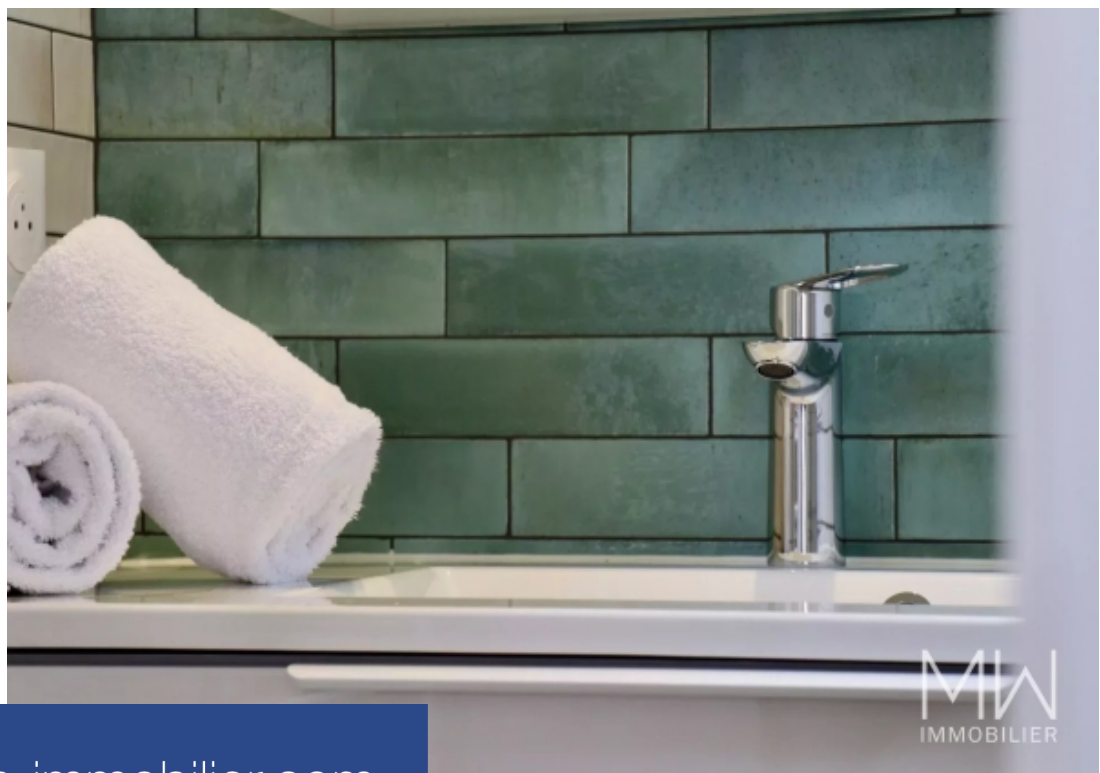
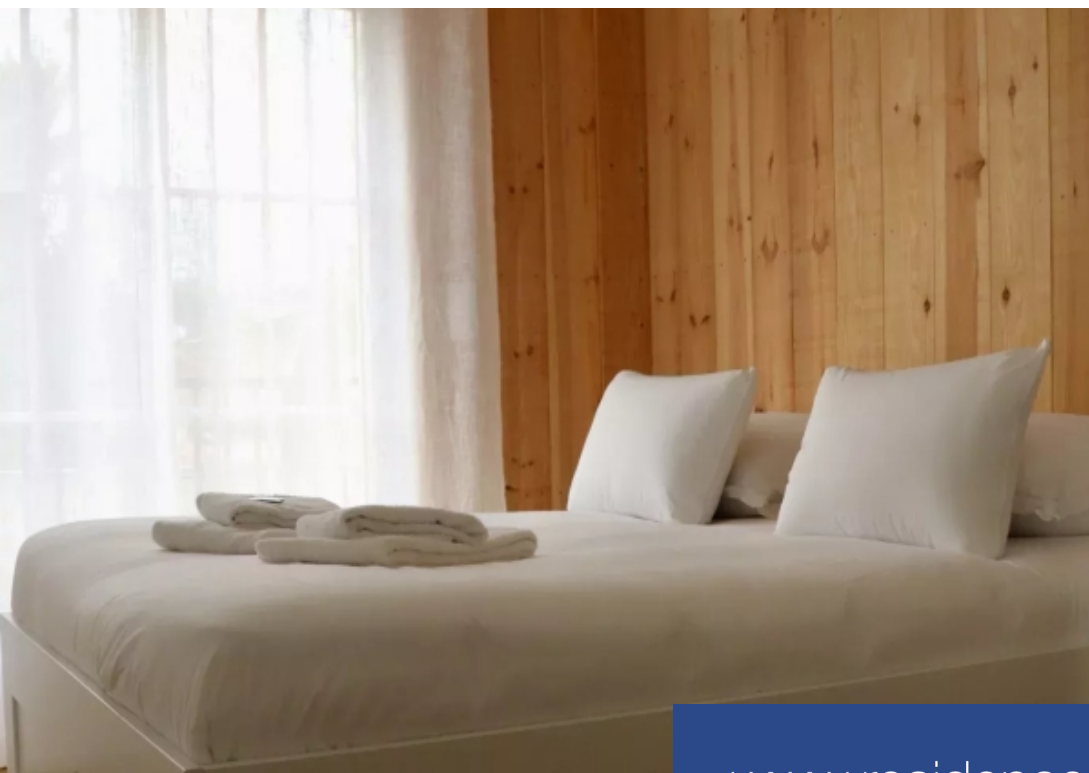
## M ET W ASSOCIES

21 bis rue des Fauvettes - 33970 CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

