



EMILE GARCIN  
— PROPRIÉTÉS —

**9 Pièces**

**300 m<sup>2</sup>**

**Réf. BDX-3402-BCA**

**4 990 000 €**

**Cap-Ferret**

Maison à vendre (33970)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

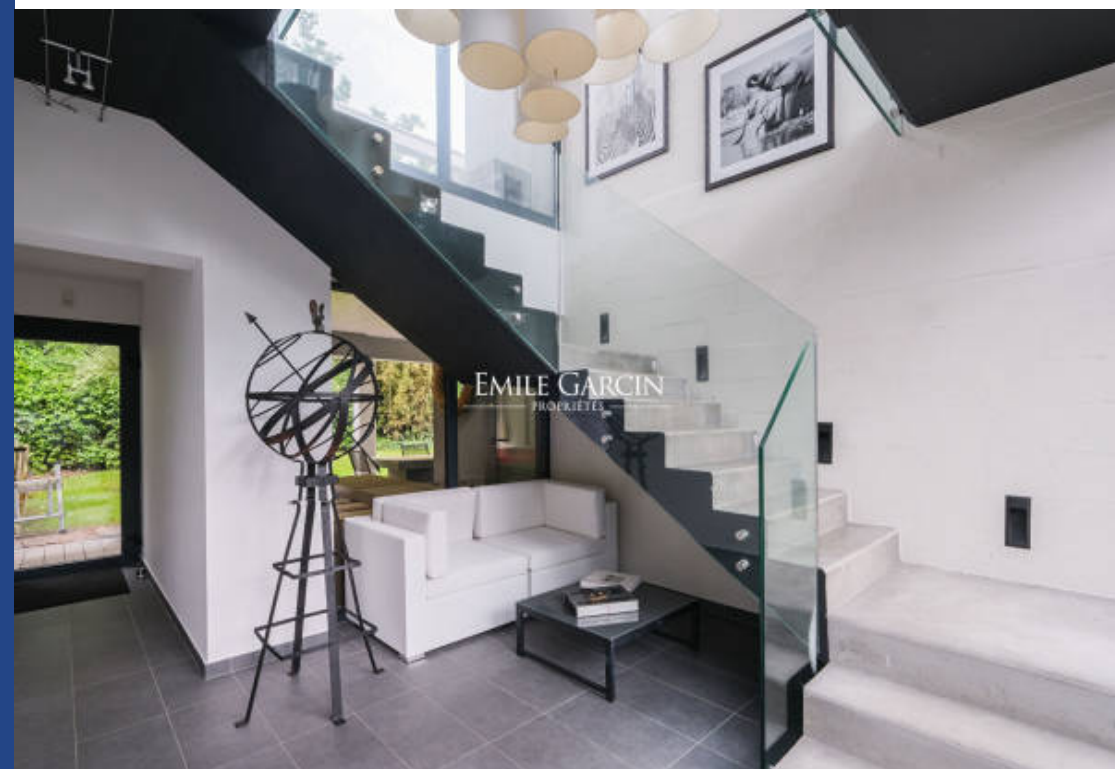
Aux portes du Cap-Ferret, à l'abri des regards et dans un jardin paysager avec piscine, propriété d'exception de 300 m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur le Bassin d'Arcachon : vaste pièce de vie, 7 chambres, 7 salles de bains dont une Master bedroom de 40 m<sup>2</sup> avec dressing, nombreuses terrasses, cuisine d'été, pool house. Vendue meublée. Bien d'exception, rare sur le marché du Cap-Ferret. (3.96 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

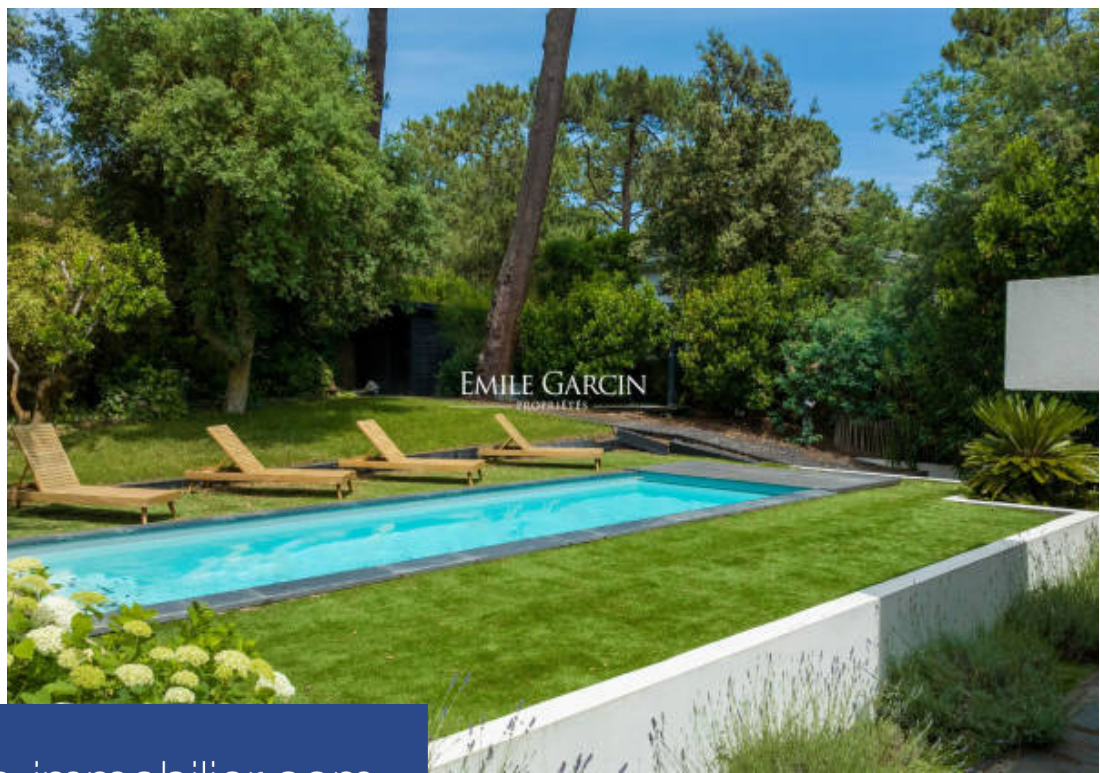
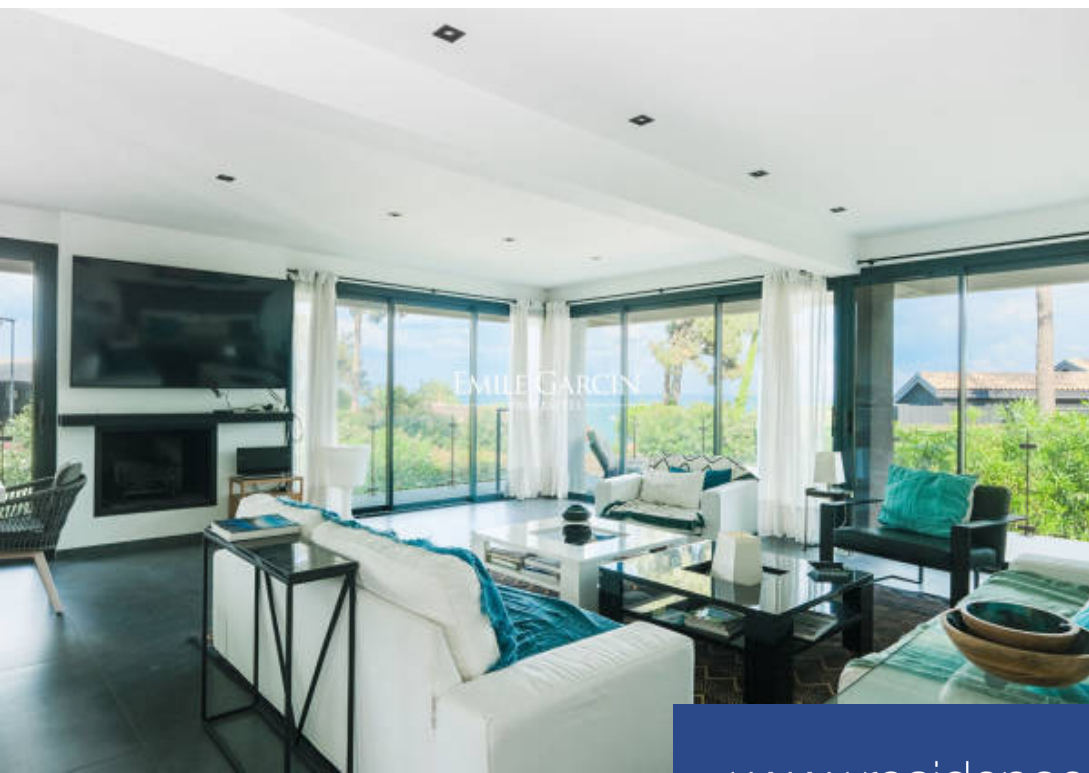
## EMILE GARCIN BORDEAUX

3 Rue Jean-Jacques Bel - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

