



**4 Pièces**

**75 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85065089**

**871 500 €**

**Cap-Ferret**

**Maison à vendre (33970)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente en exclusivité cette villa de 75 m<sup>2</sup> habitable, datant de 1960. Cette maison à usage d'habitation comprend un salon avec cheminée, une cuisine d'appoint et deux chambres se partageant une salle d'eau. Le terrain, piscinable, dispose également d'un cabanon en bois, idéal pour le rangement ou comme espace supplémentaire. Située au cœur du village, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des plages et des commerces.

The BARNES Cap Ferret agency is pleased to present this exclusive 75-square-meter villa, built in 1960. This residential home features a living room with a fireplace, a kitchen-dining area, and two bedrooms that share a bathroom. The lot, suitable for a pool, also includes a wooden shed, ideal for storage or as additional living space. Located in the heart of the village, this property enjoys a prime location near the beaches and shops.

## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

