



7 Pièces

190 m²

Réf. 85125728

2 500 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente cette villa à rénover, idéalement située au cœur du Cap Ferret, à proximité immédiate du marché, des plages et des commerces. Elle est vendue avec un permis de construire validé pour un projet d'exception signé par l'architecte Frédéric Thet. D'une surface de 190 m², la villa proposera de beaux volumes ouverts sur l'extérieur. Le salon-séjour et la cuisine s'étendront en continuité vers une piscine exposée plein sud, entourée d'un jardin paysager dessiné par un paysagiste renommé. Côté nuit, quatre suites parentales offriront chacune confort et ...

BARNES Cap Ferret presents this villa to renovate, ideally located in the heart of Cap Ferret, just steps from the market, beaches and shops. It is sold with a validated building permit for an exceptional project designed by architect Frédéric Thet. With a floor area of 190 m², the villa will feature generous volumes opening onto the outdoors. The living and dining areas, together with the kitchen, will extend seamlessly towards a south-facing pool, surrounded by a landscaped garden designed by a renowned landscape architect. The night area will include four en-suite bedrooms, each offering ...

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

