



**6 Pièces**

**240 m<sup>2</sup>**

**Réf. CDA230018**

**3 490 000 €**

**Cap d'Antibes**  
Maison à vendre (06160)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Superbe villa d'environ 180 m<sup>2</sup> avec un sous-sol de 60 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2000 m<sup>2</sup> avec piscine et terrain de tennis. La villa est composée au rez-de-jardin d'un grand séjour avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse et la piscine, d'une chambre avec salle de bains et de deux garages. A l'étage, trois chambres avec salles de bains et un bureau, toutes, donnant sur de grandes terrasses avec une belle vue dégagée. Frais annuels d'énergie (2021): 1875€ - 2537€ Frais d'agence à la charge du vendeur. Tableau des frais disponible en ligne et sur demande. L'information sur les risques auxquels ce bien ...

A superb property, set on 2,000 sq m of grounds with a swimming pool and tennis court. The villa of approximately 180 sq m with a 60 sq m of basement, features on the ground floor a spacious reception room with an open plan kitchen leading onto the terrace and the pool, a bedroom with bathroom and two garages. On the first floor, three bedrooms with bathrooms and an office, all opening onto large terraces with a beautiful view. Annual energy fees (2021): 1,875€ - 2,537€ Agency fees to be paid by the owner. Fee schedule available online and on request. Information about the risks to which this ...

## SAVILLS CAP D'ANTIBES

77, boulevard Francis Meilland - 06160 CAP D'ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

