



**6 Pièces**

**220 m<sup>2</sup>**

**Réf. CAN220125**

**4 900 000 €**

**Cap d'Antibes**

Maison à vendre (06160)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement située proche des plages de sable, magnifique propriété, entourée d'un jardin paysager de 1500 m<sup>2</sup> avec piscine et pool house. La villa d'environ 220 m<sup>2</sup> comprend une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine totalement équipée, deux chambres, deux salles de bains et un WC pour le invités au rez-de-jardin. Trois autres chambres et trois salles de bains se trouvent à l'étage. Une chambre indépendante avec une salle de douches complète ce bien. Estimation des charges énergétiques annuelles (2021): 1785€ - 2415€ Frais d'agence à la charge du vendeur. Les informations sur les risques ...

Ideally located for the sandy beaches, this magnificent property is set in 1,500 sq m of landscaped grounds with swimming pool and pool house. The villa of approximately 220 sq m features an entrance hall, a reception room, a dining room, a fully fitted kitchen, two bedrooms, two bathrooms and a guest toilet on the ground floor. Three further bedrooms and three bathrooms are located upstairs. An independent bedroom with en suite shower room completes this property. Annual energy fees (2021): 1785€ - 2415€ Agency fees at the charge of the vendor. Information on the risks to which this property is ...

## SAVILLS CAP D'ANTIBES

77, boulevard Francis Meilland - 06160 CAP D'ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

