



SOPHIE FEIRANO

REAL ESTATE

10 Pièces

450 m²

Réf. SP1394

12 700 000 €

Cap-d'Ail

Maison à vendre (06320)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À seulement 5 minutes de Monaco, idéalement située en front de mer à Cap d'Ail, au calme et à l'abri des regards, cette propriété d'environ 450 m² offre un superbe potentiel. Elle comprend une maison principale de style Belle Époque composée de 5 pièces avec, au rez-de-jardin, une entrée, un bureau, une chambre en suite, une cuisine et un double séjour lumineux ouvert sur le jardin et la terrasse avec vue mer. À l'étage, en partie mansardé, se trouvent une chambre de maître avec balcon et vue mer panoramique ainsi que 3 autres chambres et une salle d'eau. Une maison d'invités complète ...

Only 5 minutes from Monaco, ideally located on the seafront in Cap d'Ail, this property of about 450 sq.m, set in a quiet and private environment, offers a great development potential. The main Belle Époque house offers 5 rooms including, on the garden level, an entrance hall, an office, an en-suite bedroom, a kitchen and a spacious double living room opening onto the garden and terrace with sea view. On the upper floor, partly attic, there is a master bedroom with balcony and panoramic sea view, as well as 3 additional bedrooms and a shower room. A guest house completes the property with, on ...

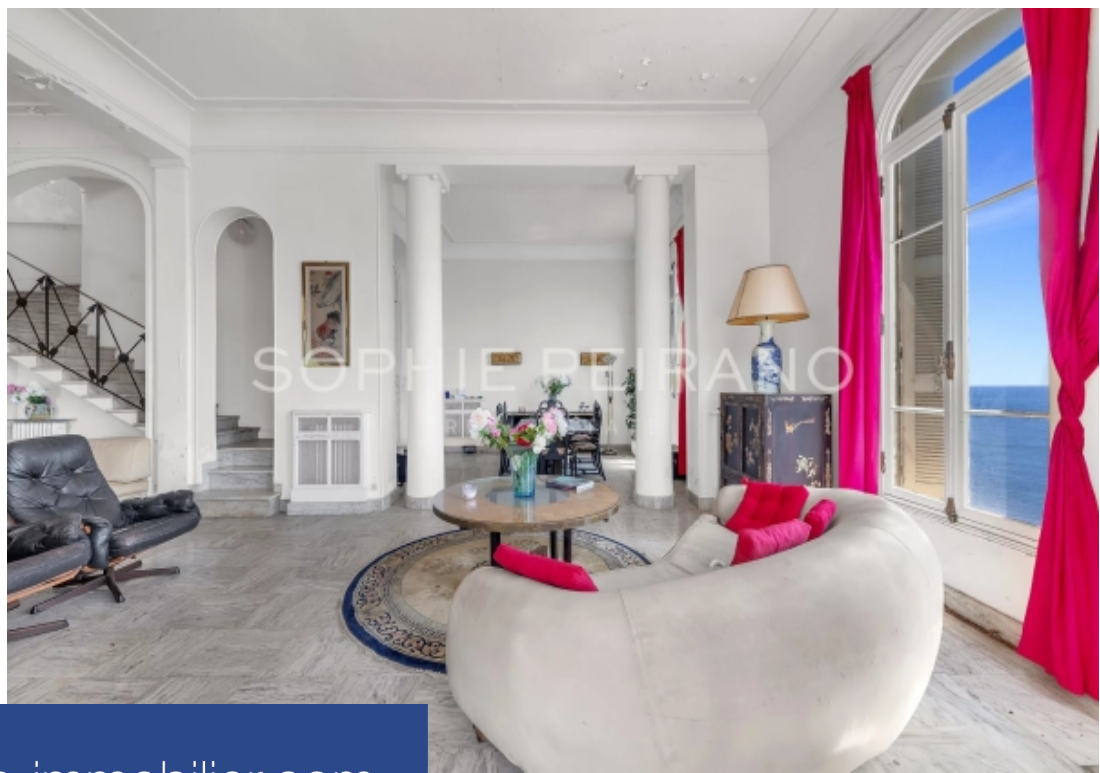
SOPHIE PEIRANO REAL ESTATE

4 Rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

