



**15 Pièces**

**688 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9017**

**29 000 000 €**

**Cap-d'Ail**

Maison à vendre (06320)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa pieds dans l'eau d'environ 600 m<sup>2</sup> sur un terrain de 4 654 m<sup>2</sup>, 7 chambres avec 7 salles de bains. Accès direct à une plage privée avec ponton. La villa a été luxueusement rénovée en 2015. Les meubles ( Minotti, Baxter, Baker, Ipe Cavalli, Lasvit, Wired, THG, Antonio Lupi...) sont inclus dans le prix de vente. Rez-de-chaussée : Salle de gym entièrement équipée, hammam, douche à jets. 1er étage : Chambre de maîtres avec salle de bains et dressing, salon ouvrant sur terrasse privée. 2ème étage : Séjour, salon TV, salle à manger et librairie, cuisine contemporaine professionnelle, chambre ...

Waterfront property of approximately 600 m<sup>2</sup> on a land of 4 654 m<sup>2</sup>, 7 bedrooms all with separate bathrooms and terraces. Direct access to a private beach with a pontoon. The property was entirely renovated to very high standards in 2015. The furniture and fittings ( Minotti, Baxter, Baker, Ipe Cavalli, Lasvit, Wired, THG, Antonio Lupi..) are included in the sales price. Ground floor : Fully equipped fitness room with plasma TV, music, hammam and jet shower room. 1st floor : Master bedroom with en-suite bathroom, dressing room and sitting area opening onto a private terrace. 2ND floor : Lounge, TV ...

## MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

