



**8 Pièces**

**204 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82510352**

**2 180 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un quartier calme et très recherché de Mandelieu, cette villa de 200m2, exposée Sud, se trouve à 2 minutes du supermarché, des golfs et du centre de Mandelieu. Ce bien se compose, sur 3 niveaux, comme suit :- Rez de jardin : entrée, salon/ salle à manger, cuisine ouverte, deux chambres dont une donnant sur la vue mer et l'Esterel, une salle de bains,- Au 1er étage : deux chambres et une salle de bains,- Au sous-sol : deux caves Vous bénéficierez également d'une superbe piscine chauffée, son pool house avec cuisine d'été et son abris voitures. Les informations sur les risques auxquels ...

Located in a quiet and very sought after area of Mandelieu, this 200m2 villa, facing South, is 2 minutes away from the supermarket, the golf courses and the center of Mandelieu. This property is composed, on 3 levels, as follows :- Garden level: entrance, living/dining room, open kitchen, two bedrooms, one of which overlooks the sea and the esterel, a bathroom,- On the first floor: two bedrooms and a bathroom,- In the basement: two cellars You will also benefit from a superb heated swimming pool, its pool house with summer kitchen and two car spaces.

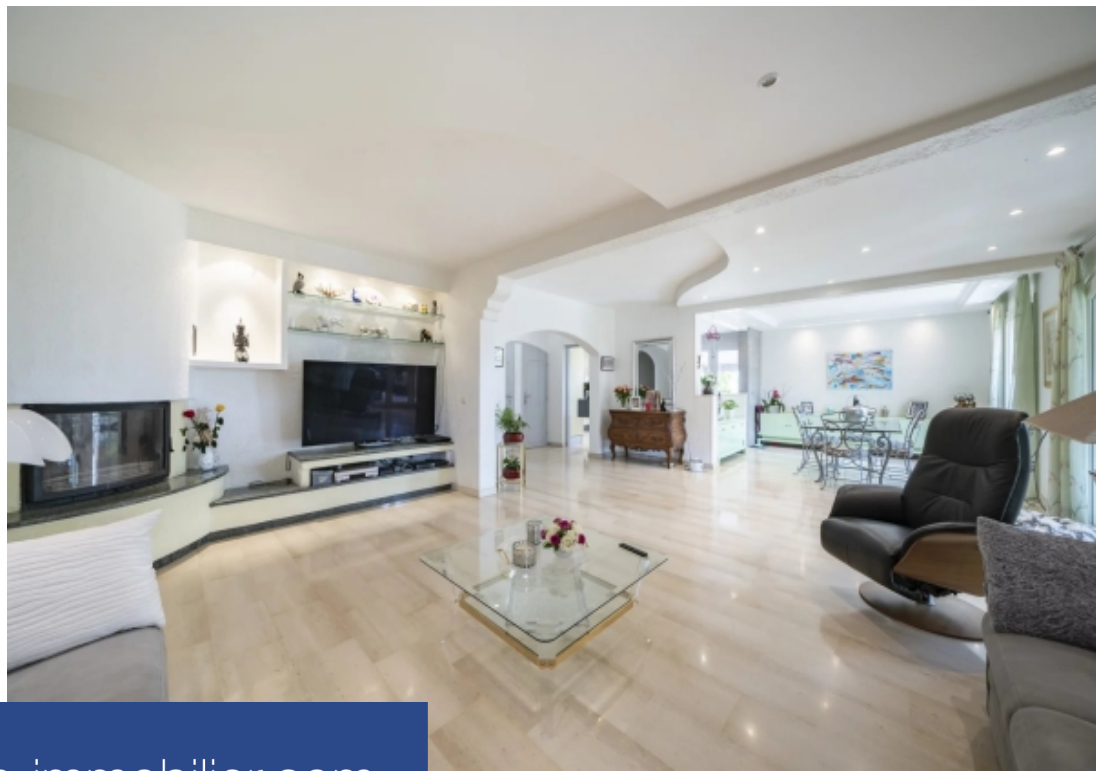
**SP IMMOBILIER/ SP REAL ESTATE**

17 Boulevard de la Croisette angle 4 Rue des Serbes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

