



5 Pièces

200 m²

Réf. CAN250175

1 490 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Cannes, Petit Juas, opportunité rare portant sur une parcelle de 1 900 m² en restanques, bénéficiant d'un environnement verdoyant et d'une vue dégagée jusqu'à la mer et les collines cannoises. La localisation, le zonage et la configuration du terrain offrent un potentiel de développement significatif, dans le respect des règles d'urbanisme en vigueur. Un projet adapté permettra une valorisation optimale du foncier, dans un secteur à forte demande et à l'offre extrêmement limitée. À seulement quelques minutes du centre-ville de ...

In one of Cannes' most sought-after residential areas, Petit Juas, a rare opportunity on a 1,900 sq m plot of terraced land, benefiting from a verdant setting and unobstructed views all the way to the sea and Cannes hills. The location, zoning and configuration of the plot offer significant development potential, in compliance with current town planning regulations. A suitable project will enable optimum use to be made of the land, in a sector where demand is high and supply extremely limited. Just a few minutes from Cannes city center, beaches, shops and infrastructure, this plot meets all the ...

SAVILLS CANNES

7, Rue Du Commandant Andre - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

