



**7 Pièces**

**500 m<sup>2</sup>**

**Réf. CAN180002**

**11 400 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Magnifique propriété neuve, située dans un quartier recherché de Cannes, offrant une superbe vue sur la mer. D'une surface habitable d'environ 500m<sup>2</sup>, la villa se compose d'un hall d'entrée ouvrant sur un spacieux séjour lumineux avec salle à manger, une cuisine et arrière cuisine entièrement équipée et deux chambres avec salles de bains privatives. À l'étage se trouve une chambre de maître avec salle de bains en-suite et deux autres chambres avec leurs salles de bains. En sous-sol, une pièce à vivre avec salon et espace cinéma, un hammam et une salle de sport. Un garage pour 3 voitures et une ...

Exceptional new built villa, located in a sought after area of Cannes, boasting a superb sea views. The accommodation of approximately 500 sq m is composed of an entrance hall opening onto a reception room with dining area, a fully fitted kitchen and pantry, two bedrooms with en suite bathrooms. On the first floor, a master bedroom with en suite bathroom and two other en suite bedrooms. In the basement, there is another reception room with lounge and cinema area, a hammam and a gym. Garage for 3 cars and a swimming pool complete this magnificent property. Annual energy charges: 1588€ (2018) Agency ...

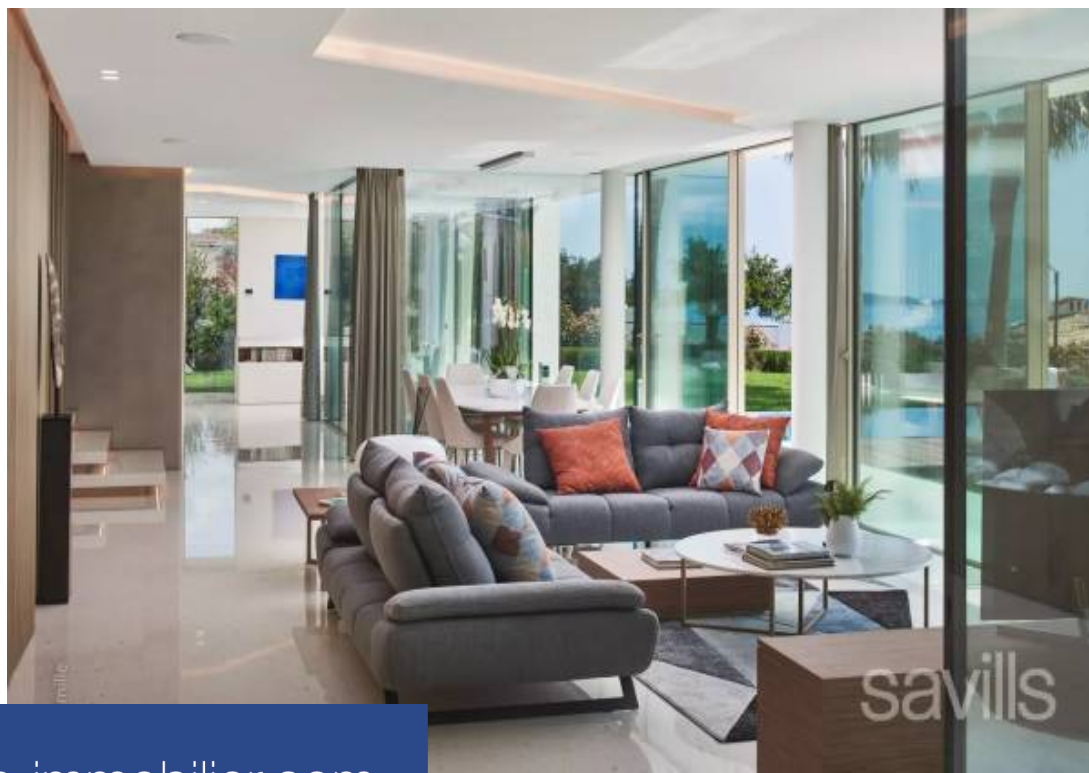
## SAVILLS CANNES

7, Rue Du Commandant Andre - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

