



**5 Pièces**

**167 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84094897**

**1 199 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé à 6 minutes à pieds du port de Cannes, ce bien se situe au bout d'une impasse et au calme absolu. Cette maison atypique est sur deux niveaux, sa surface est de 167 M2 avec une terrasse de 100M2, au rez-de-chaussée vous trouverez , deux chambres, deux salles de bain, toilettes, une cuisine ouvrant sur un grand salon dont la hauteur sous plafond est de 4 mètres. A l'étage, cette maison offre deux chambres, deux salles de bain dont une chambre de maître , une piscine extérieure et un hammam. Climatisation réversible. 2 places de parking viennent compléter cette villa. Les informations sur les ...

Located 6 minutes' walk from Cannes harbor, this property is set at the end of a cul-de-sac in absolute calm. This atypical house is on two levels, with a surface area of 167 Sqm and a 100Sqm terrace. On the first floor you'll find two bedrooms, two bathrooms, toilets, kitchen opening onto a large living room with a four-meter high ceiling. Reversible air conditioning ; 2 parking places complete this villa. Ideal investment for rental. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## REICHERTS IMMOBILIER

42 Avenue Isola Bella - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

