

# *Master Conseil Immobilier*

**6 Pièces**

**240 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84434133**

**3 950 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans le quartier résidentiel d'Oxford à 7 minutes de la CROISSETTE. Cette villa Californienne offre une exceptionnelle vue MER panoramique des Iles de Lérins à l'ESTEREL et son magnifique Coucher de Soleil Profitant d'un environnement au calme absolu et luxuriant, cette propriété orientée Sud/Ouest jouit d'un emplacement idéal et d'une piscine à débordement. En Rez de jardin : Une vaste et lumineuse pièce de vie avec sa cuisine ouverte donnant sur une terrasse sa piscine et vue Mer . Une spacieuse chambre de maître avec sa salle de bain et son dressing, vue Mer, Un magnifique POOL HOUSE avec sa "Pergola", une cuisine d'été entièrement équipée et un espace " four à pain et PIZZAS " donnant sur une partie latérale du jardin. Au 1er étage : (accès indépendant) Un immense salon/salle à manger avec sa cuisine entièrement équipée et aménagée, une Master BEDROOM avec sa salle de bain/douche, vue MER, et 2 chambres avec leur salle de douche et wc, terrasse, un toilette invité, un espace bureau, et nombreux dressings. Le Toit terrasse, aménagé avec un bureau de 40 m2 avec accès indépendant. Un grand garage, parking pavé pour 5 voitures complètent ce bien exceptionnel... Coté extérieur, jardin ...

**MASTER CONSEIL IMMOBILIER MCI**

42 AV ISOLA BELLA - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

