



6 Pièces

260 m²

Réf. V7096CA

3 990 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans le quartier prisé et résidentiel de Montfleury, cette superbe villa entièrement rénovée en 2025 offre des prestations haut de gamme à quelques minutes du centre-ville. D'une surface d'environ 260 m², elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : entrée, toilettes invités, buanderie, séjour, salle à manger ouvrant sur une large terrasse, une chambre en suite. À l'étage : trois autres chambres avec salles de bains en suite. Au rez-de-jardin : espace fitness, salle de cinéma et un appartement indépendant comprenant un séjour avec cuisine, une chambre et une salle de douche. ...

Located in the sought-after residential district of Montfleury, this superb villa, completely renovated in 2025, offers top-of-the-range amenities just a few minutes from the town center. With a floor area of approx. 260 m², it is composed as follows: First floor: entrance, guest toilet, laundry room, living room, dining room opening onto a large terrace, en suite bedroom. First floor: three further bedrooms with en suite bathrooms. Garden level: fitness area, cinema room and an independent apartment comprising a living room with kitchen, bedroom and shower room. Landscaped garden of approx. 1,193 ...

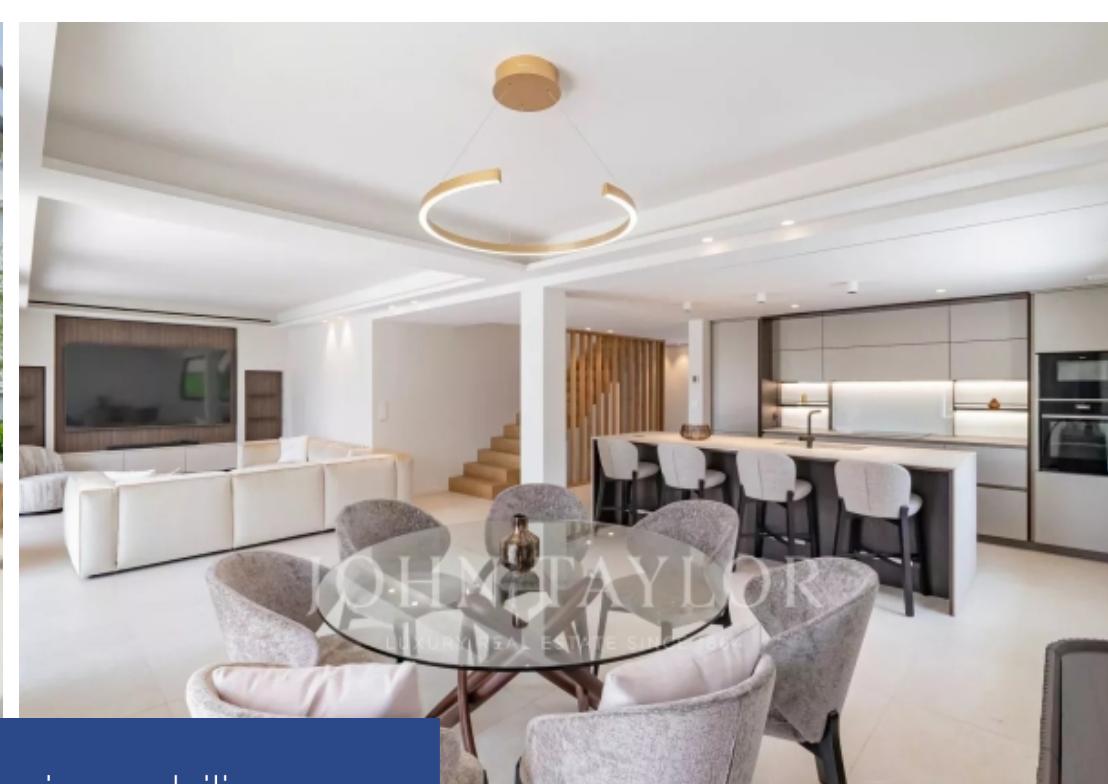
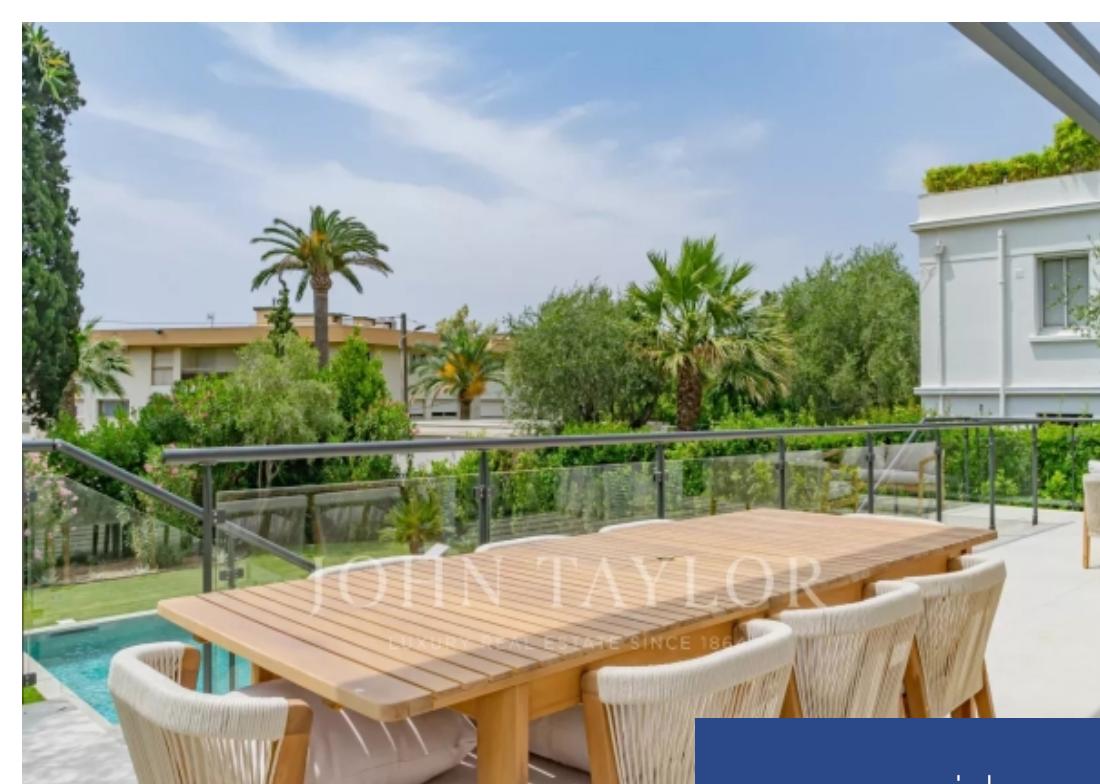
JOHN TAYLOR CANNES

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

