



6 Pièces

350 m²

Réf. VILLA TERREFIAL

5 250 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. Nous vous présentons cette magnifique villa situé dans le quartier Oxford. Sur trois niveaux, la villa s'étend sur 350 m2 (dépendance comprise) jouissant d'un terrain d'environ 1500 m2. Le rez-de-chaussée est composé d'une belle entrée, d'une cuisine fonctionnelle et spacieuse ainsi qu'un grand salon lumineux avec un accès direct au jardin et à la piscine. Le premier niveau : 3 chambres en suite dont une belle master. Deux chambres ont également accès à un balconnet avec une vue dégagée sur le jardin et la piscine. Le sous-sol est composé d'une salle de jeux, une salle TV pouvant se transformer en chambre, de la buanderie, d'une chambre en suite ainsi qu'un grand salon et sa cuisine. Ce palier nécessite des travaux afin d'exploiter son potentiel. Une dépendance composée d'une chambre en suite complète ce bien. Pour plus d'informations : Les diagnostics sont en cours. Les honoraires sont à la charges du vendeur.

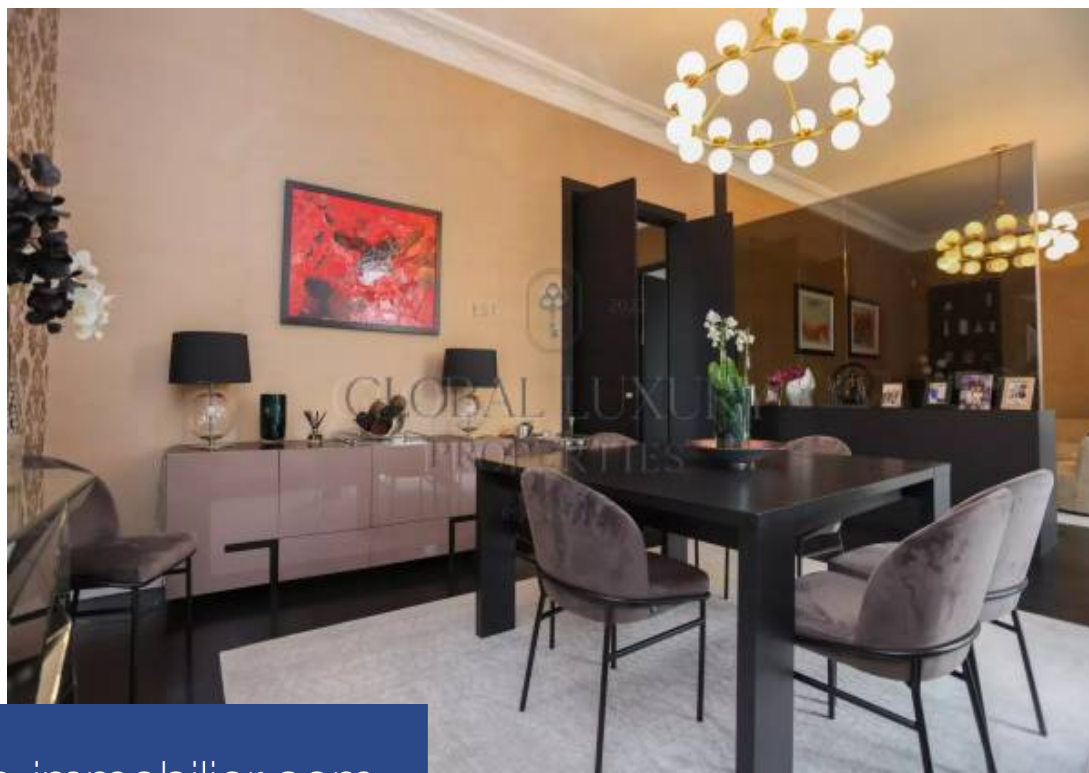
GLOBAL LUXURY PROPERTIES

45 chemin des lys - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

