



**5 Pièces**

**900 m<sup>2</sup>**

**Réf. 8769**

**3 888 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située sur un splendide terrain de 10 hectares à côté d'une forêt nationale protégée, cette propriété est un projet de rénovation complète. A seulement 15 minutes des plages de sable de Cannes, 15 minutes du Yacht Club de La Napoule et 10 minutes de l'aéroport privé de Mandelieu. Une petite rivière traverse le terrain ce qui rend ce lieu encore plus unique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

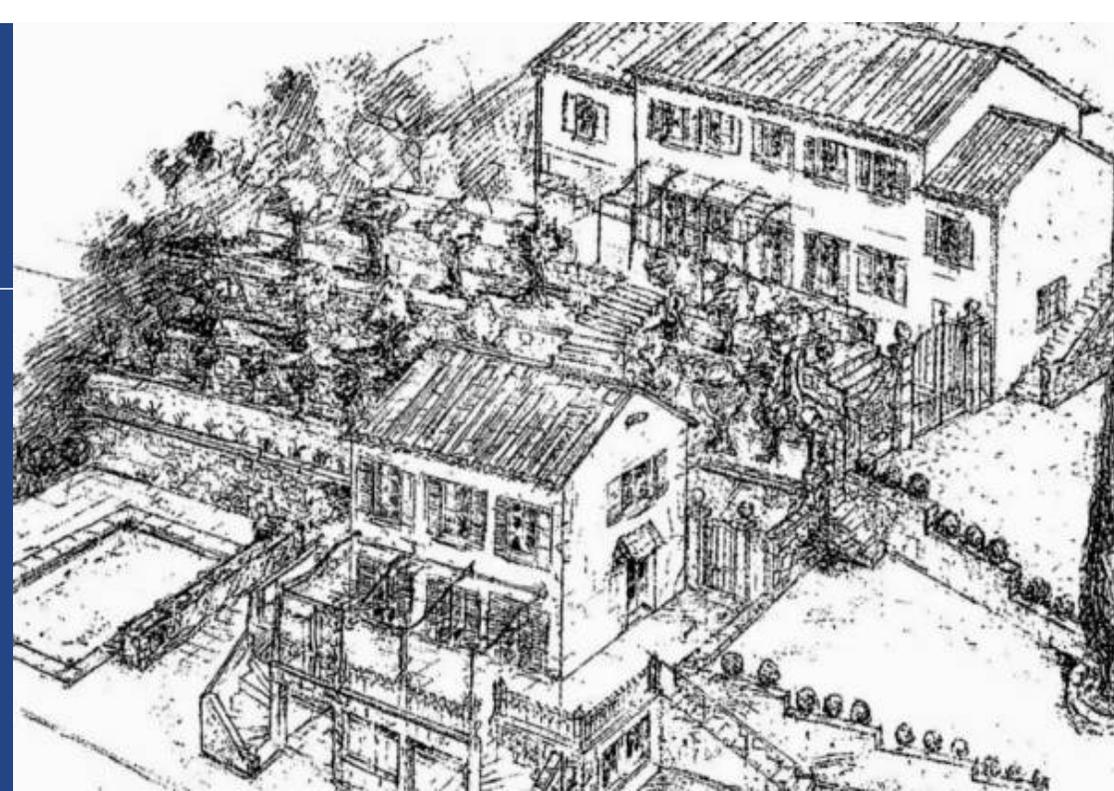
Located on a beautiful plot of 10 hectares next to a protected National Forest, this property is a renovation and re-build project to create a country estate close to the beaches of Mandelieu and Cannes. The total surface area of habitation is approx 900m<sup>2</sup> for the finished project. A small river runs through the land which makes it even more special. Only 4km for the sandy beaches of Mandelieu and 10km from Cannes centre. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

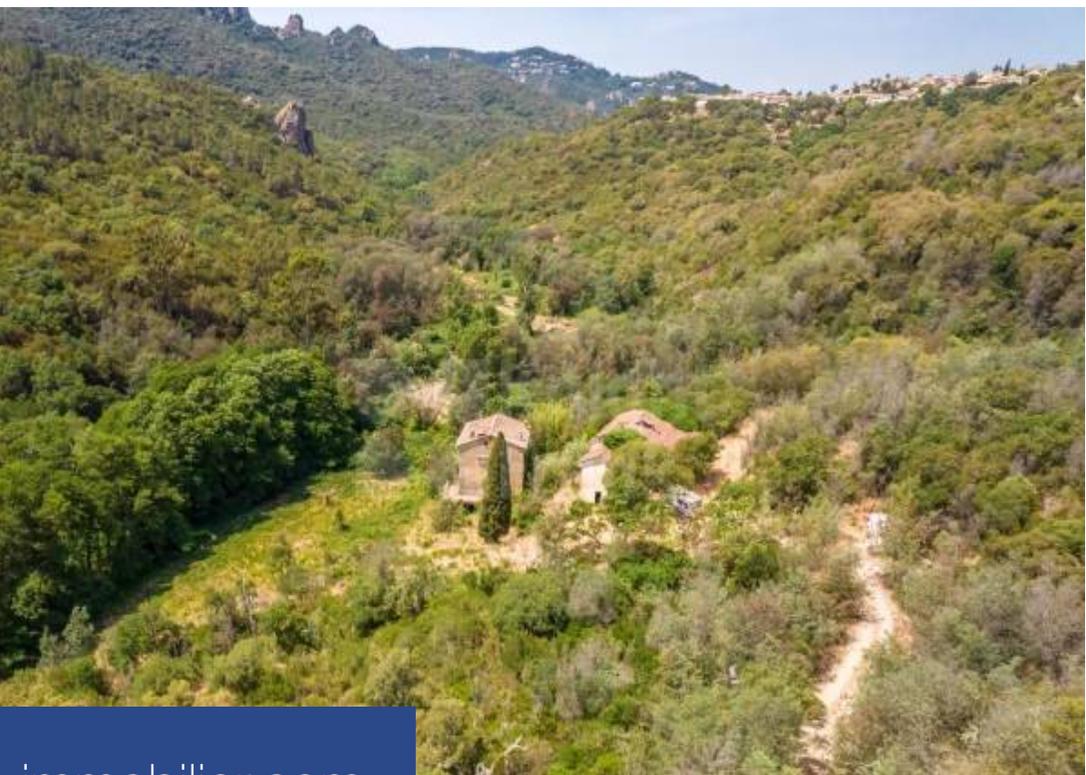
## ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CANNES

12 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

