



**8 Pièces**

**240 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2738V**

**3 000 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans le secteur résidentiel de la Croix des Gardes, cette somptueuse demeure des années 1930 offre une superbe vue mer panoramique. Cette propriété d'environ 240 m<sup>2</sup> habitables se compose d'une entrée, d'un vaste séjour salle à manger avec cheminée, d'une cuisine indépendante et de 5 chambres en suite. Sise sur un terrain de 2660 m<sup>2</sup> avec terrasses et piscine. Une dépendance d'environ 19 m<sup>2</sup>, un garage et des places de parking complètent l'ensemble. Idéal projet architecte ou rénovation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Located in the residential area of ??Croix des Gardes, this sumptuous residence from the 1930s offers a superb panoramic sea view. This property of approximately 240 m<sup>2</sup> of living space consists of an entrance, a large living-dining room with fireplace, an independent kitchen and 5 en-suite bedrooms. Located on a plot of 2660 m<sup>2</sup> with terraces and swimming pool. An outbuilding of approximately 19 m<sup>2</sup>, a garage and parking spaces complete the package. Ideal architect project or renovation. Information on the risks to which this property is exposed is available at: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) N'hésitez pas ...

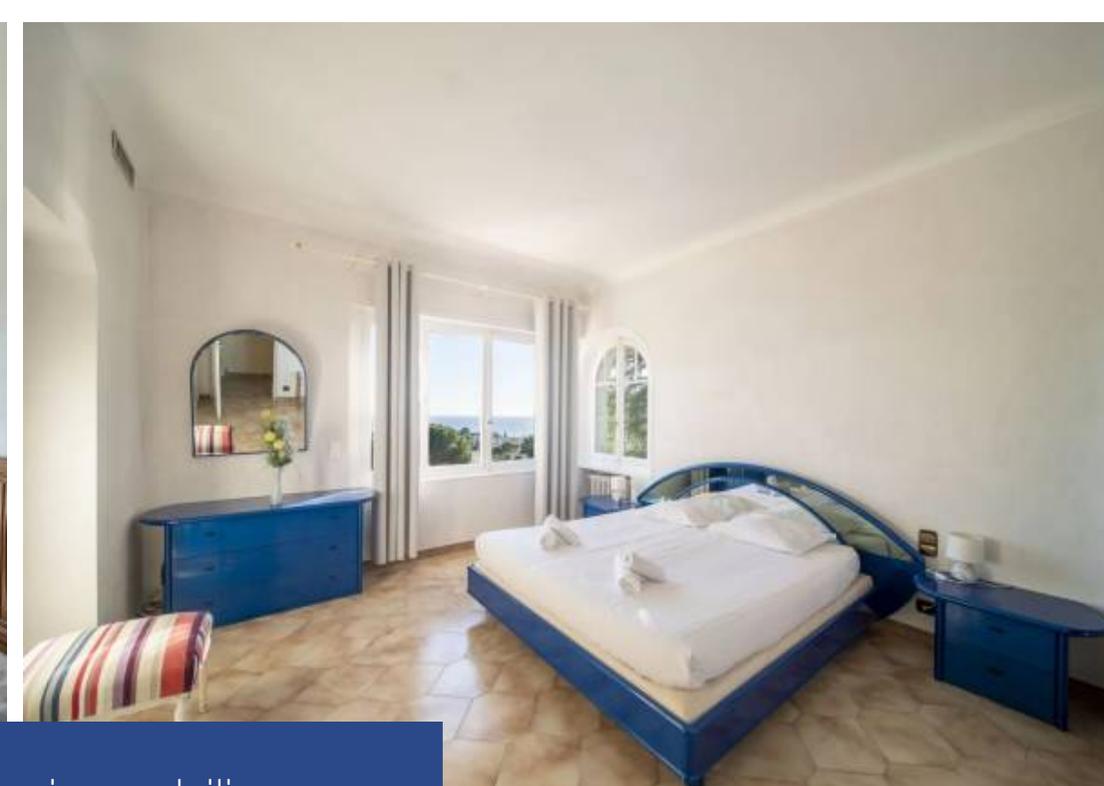
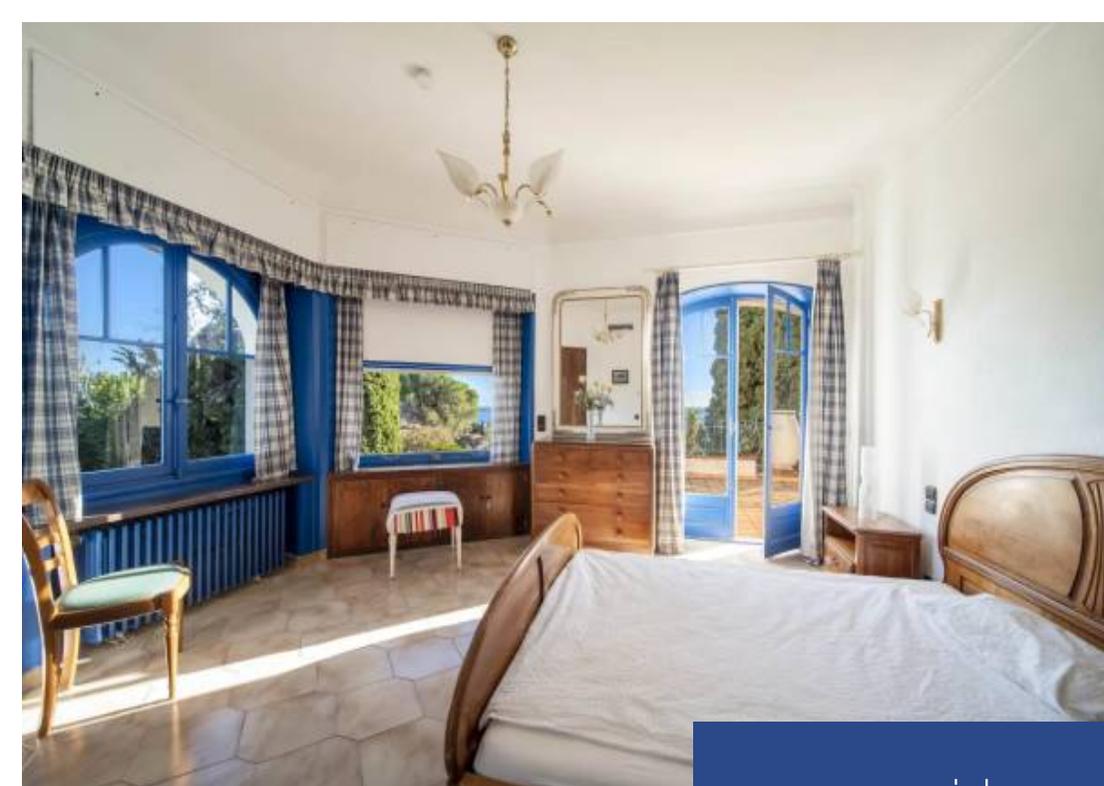
## **CROISSETTE PROPERTIES**

45, boulevard de LA CROISSETTE - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

