



 **BEAUCHAMP
ESTATES**

8 Pièces

250 m²

Réf. CAB5474

3 990 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement située dans le quartier le plus convoité de Cannes, nichée sur la colline résidentielle de La Californie, dans un cadre préservé tout en étant à 5 minutes en voiture du centre ville et des commodités, superbe villa de style californien de 250 m² en grande partie de plain pied construite dans les années 60, en position dominante et avec une exposition sud. Outre son environnement verdoyant et privilégié, elle bénéficie d'une magnifique vue mer depuis les îles de Lérins jusqu'au massif de l'Estérel en passant par la baie de Cannes qu'elle domine. Agréable terrain arboré de 2 038 m² ...

Perfectly located in the most coveted area of Cannes, nestled on the residential hill of La Californie, within an unspoiled area, whilst being 5 minutes drive from the city center and amenities, superb 250 sqm Californian style villa, largely on single storey, built in the 60s in a dominant position and facing south. In addition to its green and privileged environment, it enjoys a magnificent sea view from the Lérins Islands to the Estérel mountains passing through the bay of Cannes which it dominates. Pleasant wooded grounds of 2,038 sqm with a beautiful pool area. Large garage. GROUND FLOOR:- ...

BEAUCHAMP ESTATES

19, rue des Etats-Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

