



**7 Pièces**

**245 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84201753**

**6 300 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes : située dans La Croix des Gardes dans un quartier recherché au calme absolu. Villa Belle époque avec une extension Néo provençale disposant d'une vue panoramique sur la mer et les îles de Lérins. Elle se compose sur 245 m<sup>2</sup> d'une entrée, d'un vaste séjour de 60 m<sup>2</sup> avec cheminée, d'une cuisine ouverte avec coin repas donnant sur une grande terrasse de 300 m<sup>2</sup>. Une chambre de maître en suite avec dressing et salle de bains, trois chambres et deux salles de douche. Pool house avec 2 pièces et cuisine. Un très beau jardin paysager d'environ 1450 m<sup>2</sup> avec une piscine, 4 places de parking, un ...

Cannes: located in La Croix des Gardes in a sought after area in absolute calm. Belle Epoque villa with a Neo Provençal extension with panoramic views of the sea and the islands of Lérins. It consists of 245 sqm of an entrance, a large living room of 60 sqm with fireplace, an open kitchen with dining area overlooking a large terrace of 300 sqm. An en-suite master bedroom with dressing room and bathroom, three bedrooms and two shower rooms. Pool house with 2 rooms and kitchen. A beautiful landscaped garden of about 1450 sqm with a swimming pool, 4 parking spaces, a garage of 40 sqm. Agency fees ...

## **BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

