



5 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. 8027632

2 490 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes : située sur les hauteurs de Cannes, charmante villa provençale en très bon état bénéficiant d'une belle vue panoramique sur les collines et un aperçu mer, exposée sud ouest.Elle se compose sur environ 200 m<sup>2</sup> d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre de maître, d'une salle de bain et d'un dressing.À l'étage : deux chambres, une salle de douche.Au rez-de-jardin : une salle de sport, une cave à vin, un hammam.Terrain de 1000 m<sup>2</sup> avec bel espace piscine à débordement.Studio indépendant avec salle de douche, buanderie. Abri pour 2 ...

Cannes: located on the heights of Cannes, charming Provencal villa in very good condition enjoying a beautiful panoramic view of the hills and a glimpse of the sea, facing south west.It consists on about 200 sqm of an entrance, a living room, a dining room, a fully equipped kitchen, a master bedroom, a bathroom and a dressing room. Upstairs: a children's room + an attic. On the garden level: a gym, a wine cellar, a hammam.Plot of 1000 sqm with beautiful infinity pool area.Independent studio with shower room, laundry room. Shelter for 2 cars. Agency fees payable by vendor

**BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

