



6 Pièces

200 m²

Réf. 1-4081VM

2 650 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

Mari
PRIVILEGE

résidences immobilier

Située dans le secteur prisé de la Basse Californie. Au calme et à proximité des commerces et de la Rue d'Antibes. Superbe villa de 200m² sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée: une entrée, une grande chambre de Maître avec sa salle de bains, un grand bureau transformable en chambre, un salon transformable en chambre, un grand garage + atelier. Au premier étage: deux chambres, une salle de bains, une cuisine ouverte sur le grand séjour lumineux, accès sur la terrasse. Un permis pour construire une belle piscine a été déposé.

In the sought-after district of Basse Californie, in peace and quiet and within walking distance to shops and Rue d'Antibes, a superb 2 story villa of 200sqm. On bottom floor; an entrance-hall, a vast Master bedroom with its bathroom, a large home-office transformable to a bedroom. A spacious garage and a small studio. Upstairs; 2 bedrooms, one bathroom, a bright living-room with open plan kitchen and access to the terrace. A permit for construction of a pool has been registered.

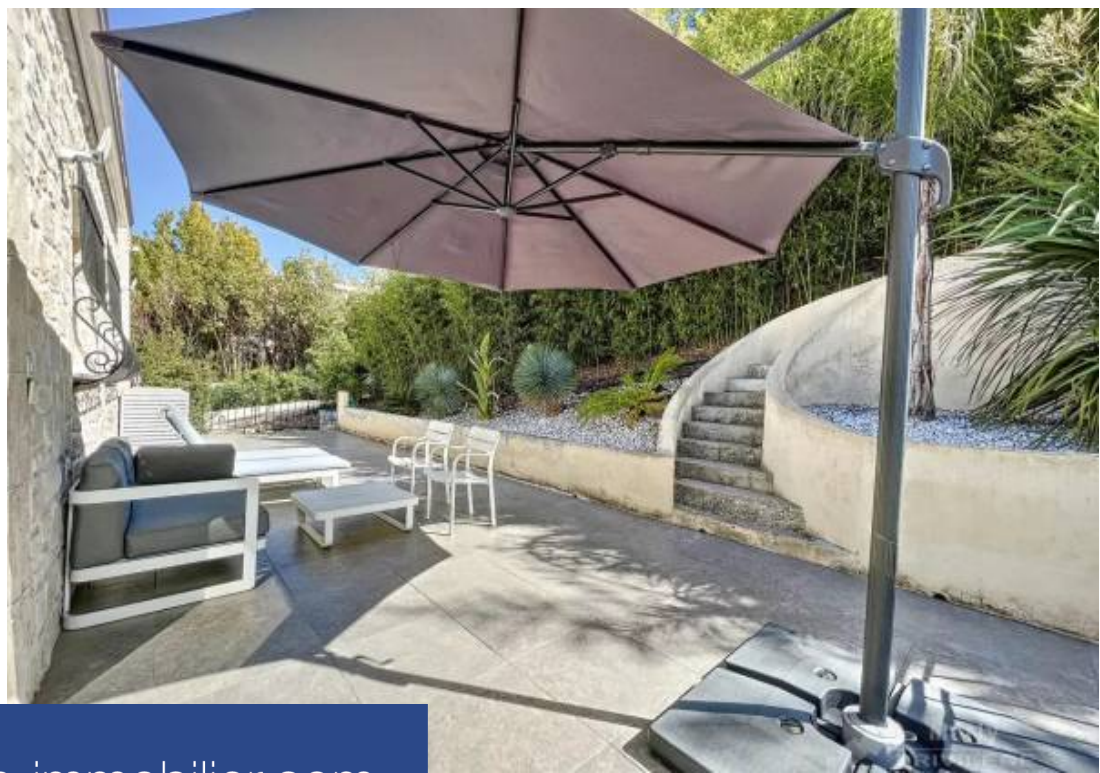
AGENCE MARLY PRIVILEGE

104, La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

