



**5 Pièces**

**314 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1-3995VM**

**4 150 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Superbe villa contemporaine aux prestations luxueuses de 314m2 sur les hauteurs de Golfe Juan à 10mn de la Croisette avec une vue mer époustouflante jusqu'à Nice. Au niveau principal immense séjour avec coin salon/salle à manger s'ouvrant sur une terrasse avec piscine chauffée et cuisine d'été, une cuisine US équipée haut de gamme avec arrière cuisine, wc invités. A l'étage inférieur, superbe chambre de maître avec baignoire, salle de douche/wc et dressing, puis 3 chambres en suite avec chacune salle de douche, wc et placards. Buanderie. Possibilité ascenseur. Abri voitures et parkings.

Superb contemporary villa with luxurious amenities of 314m2 on the heights of Golfe Juan 10 minutes from the Croisette with a breathtaking sea view as far as Nice. On the main level, huge living room with lounge/dining room opening onto a terrace with heated swimming pool and summer kitchen, a top-of-the-range fitted open-plan kitchen with utility room, guest toilet. On the lower floor, superb master bedroom with bath, shower room/wc and dressing room, then 3 en-suite bedrooms each with shower room, wc and cupboards. Laundry room. Possibility lift. Carport and car parks.

## AGENCE MARLY PRIVILEGE

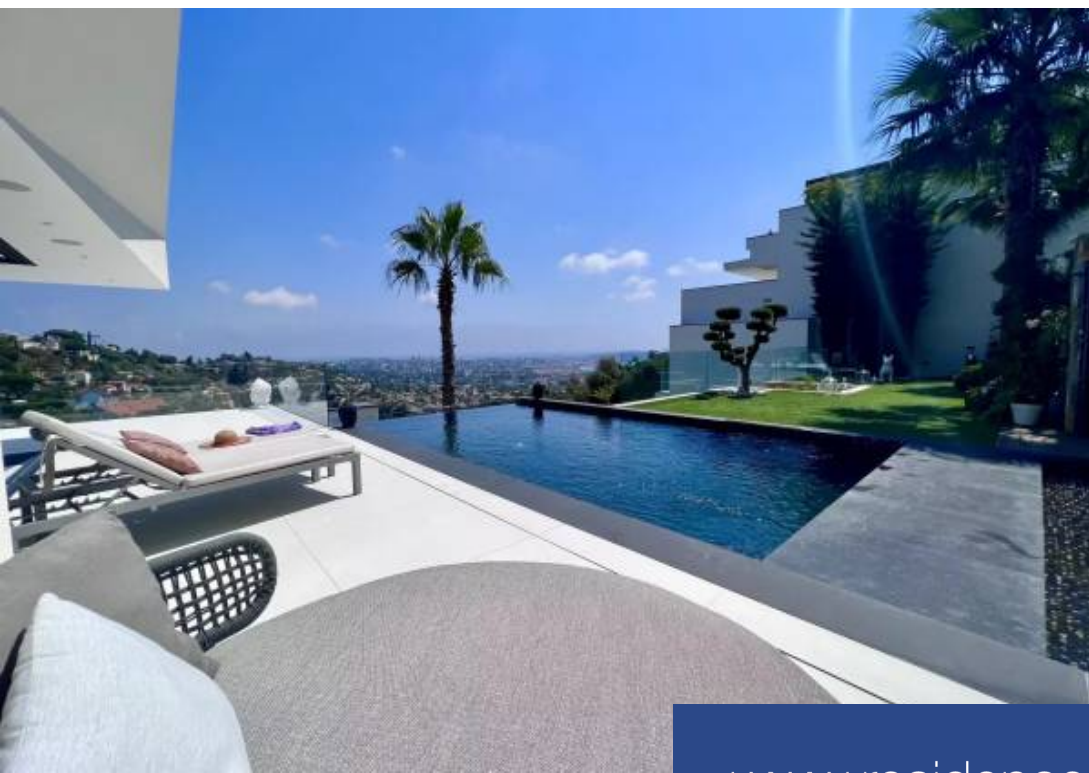
104, La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

