

franmande  
FRANCOIS  
RIVIERA

227 m<sup>2</sup>

Réf. 83740811

2 690 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Nichée dans le quartier prisé de Montfleury, à quelques pas de la rue d'Antibes et de toutes les commodités, cette superbe villa de Maître est mise en exclusivité. Entièrement rénovée en 2023 avec des prestations haut de gamme, cette demeure de charme d'environ 227m2 sur un terrain d'environ 700m2 offre une tranquillité absolue, sans vis-à-vis, et une exposition plein Sud. La villa se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour lumineux donnant sur une terrasse sud avec verrière et d'une cuisine italienne entièrement équipée. - Au rez-de-chaussée : une entrée avec un vestiaire et un WC ...

Nestled in the popular Montfleury district, a few steps from rue d'Antibes and all amenities, this superb master villa is available exclusively. Completely renovated in 2023 with high-end services, this charming residence of approximately 227 skm on land of approximately 700 SKM offers absolute tranquility, not overlooked, and a south-facing exposure. The villa consists of an entrance hall, a large bright living room opening onto a south terrace with glass roof and a fully equipped Italian kitchen. - On the ground floor: an entrance with a cloakroom and a guest toilet, a living/dining room ...

## AGENCE LILAMAND

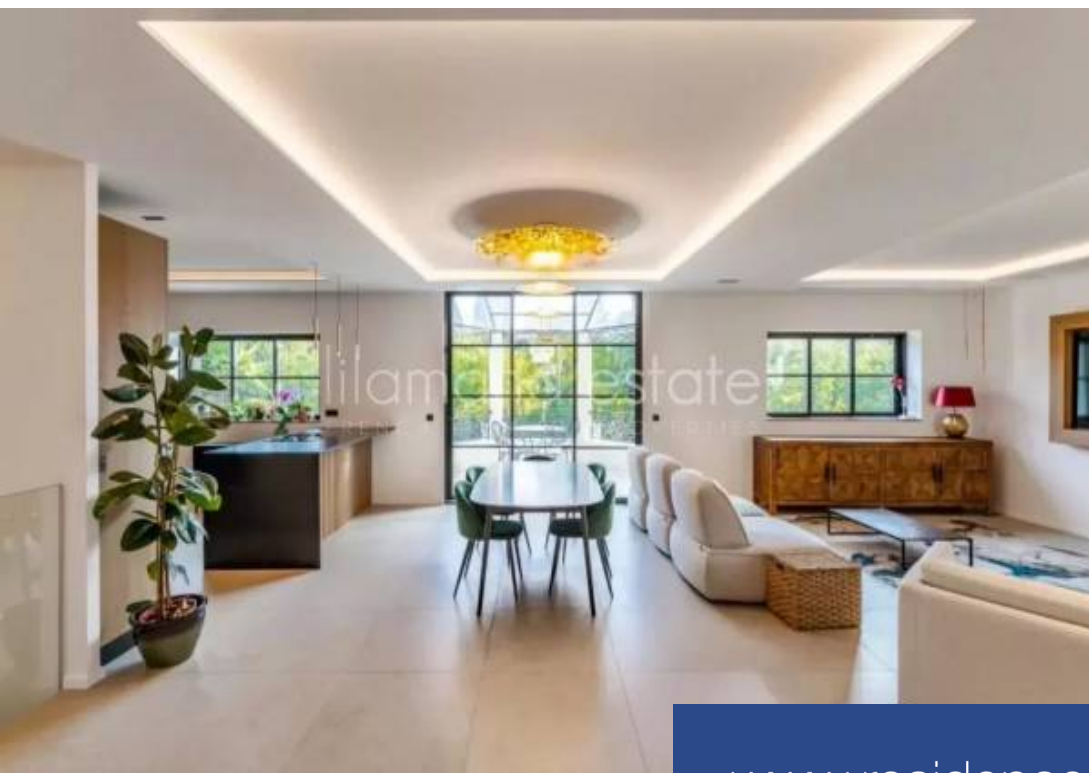
7 RUE FLORIAN - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

