

An aerial photograph of a large villa with a red-tiled roof and a circular sun-dial feature. The property includes a rectangular swimming pool, a paved terrace with a purple umbrella, and a lawn with lounge chairs and a small boat. The villa is surrounded by dense green trees.

**8 Pièces**

**200 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1955 SC9**

**2 400 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Charmante villa spacieuse et baignée de lumière située dans le quartier prisé de Montfleury à Cannes, à quelques pas des plages et de la Croisette, au calme absolu. Sur deux niveaux, elle offre une superficie d'environ 200m<sup>2</sup> sur un terrain plat d'environ 800m<sup>2</sup> et bénéficiant de belles prestations.

Charming villa in the Montfleury district in Cannes a few steps from the beaches and the Croisette. With an area of 200m<sup>2</sup> on a flat plot of 800m<sup>2</sup>.

## AGENCE CANNES IMPACT

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

