



**5 Pièces**

**165 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1573 SCF**

**1 250 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Charmante villa des années 50, située dans un quartier prisé proche de l'hôpital des écoles et des commerces à 10 minutes de la Croisette. Exposée plein sud elle offre une très jolie vue mer. D'une superficie de 165m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 500m<sup>2</sup>. Edifiée sur 2 étages elle est composée d'une entrée, cuisine, salon avec cheminée donnant sur une belle terrasse, 4 chambres, garage. Possibilité d'installer un jacuzzi - A rénover - Idéal cabinet médical/habitation

Charming villa located in a popular area near the hospital, school and shops 10 minutes from the Croisette. Facing south it offers a beautiful sea view. With an area of 165m<sup>2</sup> on a plot of about 500m<sup>2</sup>. Built on 2 floors it is composed of an entrance, kitchen, living room with fireplace overlooking a beautiful terrace, 4 bedrooms, garage. To be renovated

## **AGENCE CANNES IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)