



**4 Pièces**

**87 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84406827**

**870 000 €**

**Boulogne Billancourt**

Maison à vendre (92100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Saint Ferdinand Immobilier vous propose un bien rare et atypique au cœur de Boulogne Nord. A proximité de Roland-Garros, charmante maison datant de 1800. Elle se compose d'une entrée, d'une salle à manger avec cuisine ouverte, d'un beau séjour, de 2 chambres et d'une salle de bain avec WC. Une cave à vins complète ce bien. L'ensemble a été rénové récemment avec modernité et élégance tout en gardant l'authenticité de ce chaleureux cocon. La décoration soignée, la luminosité, l'ensoleillement, les commerces et le bois en font un bien unique dans ce secteur ! Estimation des couts annuels d'énergie : entre 1360€ et 1910€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

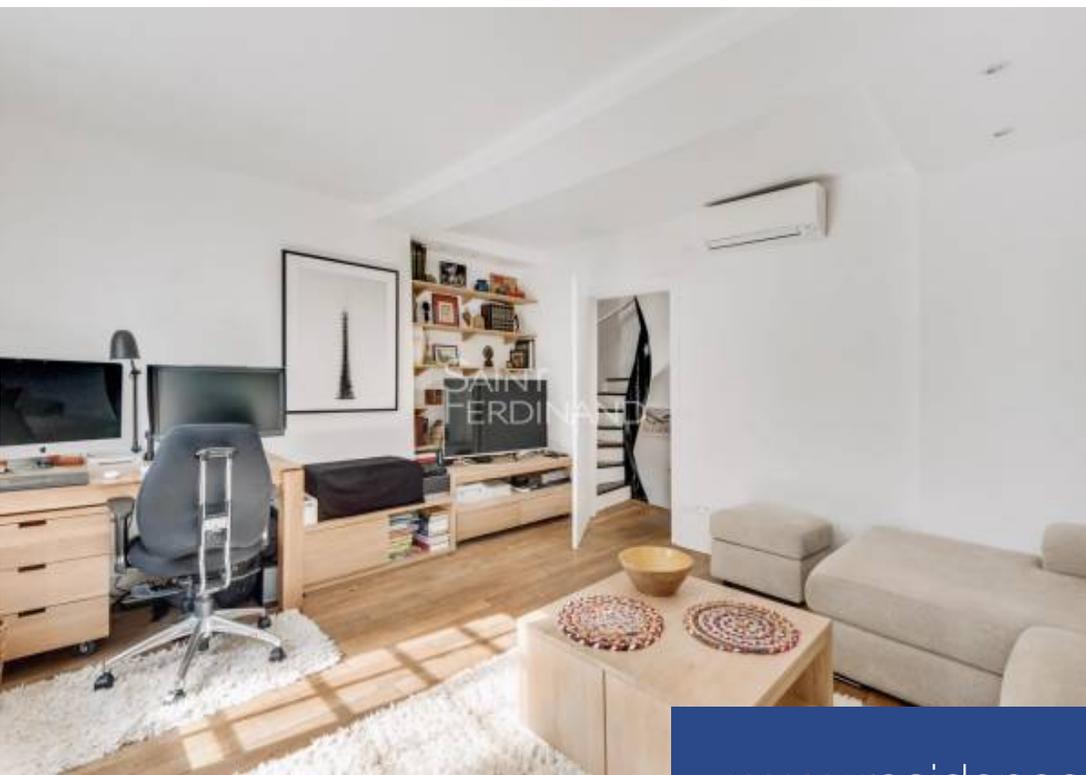
## **SAINT FERDINAND BOULOGNE**

31, Avenue Jean-baptiste Clément - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

