



6 Pièces

120 m²

Réf. 4409

790 000 €

Bougival

Maison à vendre (78380)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

Visite virtuelle et plans disponibles ! Dans la commune de Bougival, découvrez ce bien avec Sophie de Goldwelling. A 400 m de la Gare, à proximité de la forêt, de l'école primaire et des petits commerces, à l'angle de 2 rues se situe une charmante maison de style basque, entourée d'une bande de jardin clos. Le terrain a une superficie de 407 m². La construction s'organise sur 2 niveaux, comportant vaste séjour baigné de soleil avec cheminée, parquet, cuisine équipée, 5 chambres dont trois à l'étage, salle de bain avec WC, salle de douche, WC séparés, grand garage avec double hauteur, nombreux rangements. Toiture, isolation sous charpente et chaudière Frisquet neuves. Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 1738 € et 2352 € au prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021. Prix Honoraires inclus : 790000 €. Les honoraires sont à la charges de l'acquéreur et représentent 3,95 % du prix net vendeur de 760000 €. Le négociateur est t de la carte professionnelle. Plus de détails, photos HD et visites virtuelles à 360° disponibles sur le site de l'Agence.

GOLDWELLING

26 rue George Sand - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

