



5 Pièces

135 m²

Réf. KP1-13570A

3 550 000 €

Bormes-les-Mimosas

Maison à vendre (83230)

KRETZ

FAMILY REAL ESTATE

résidences
immobilier

résidences immobilier

Située au cœur du domaine privé du Cap Bénat, en premier rang face à la mer, cette villa bénéficie d'une vue mer panoramique et d'un emplacement rare, avec un accès mer direct. Le niveau principal accueille un séjour avec cheminée ouvert sur une grande terrasse vue mer, une cuisine indépendante, ainsi que deux chambres et une salle d'eau. En rez-de-jardin se trouvent une troisième chambre avec salle d'eau, ainsi qu'une quatrième chambre indépendante avec salle d'eau. La propriété dispose d'une piscine au niveau de la terrasse principale et d'un accès direct au sentier du littoral, permettant ...

Located in the heart of the private Cap Bénat estate, on the first line facing the sea and oriented east, this villa enjoys panoramic ocean views and a rare location. The main level features a living room with a fireplace opening onto a large terrace with sea views, a separate kitchen, as well as two bedrooms and a bathroom. On the garden level are a third bedroom with a bathroom, as well as a fourth separate bedroom with a bathroom. The property features a swimming pool on the main terrace and direct access to the coastal path, leading to the beaches below. The villa currently requires ...

KRETZ REAL ESTATE

100 rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

